



PROFIL SYARIKAT

FNA CONCEPT STUDIO (002484579-V)

30-03-02, Lorong Batu Nilam 4A, Bandar Bukit Tinggi
41200 Klang, Selangor

Tel : 03-61513697, HP: 0182813697

Email : fnaconceptstudio@gmail.com

Website : www.fnaconceptstudio.com



Ringkasan Eksekutif

Syarikat **FNA CONCEPT STUDIO (002484579-V)** ditubuhkan pada 30 Oktober 2015 dengan tujuan untuk menceburi bidang perniagaan khususnya didalam bidang pengurusan projek, perancangan bandar dan pembangunan hartanah termasuk dalam bidang reka bentuk, kejuruteraan, reka bentuk 3D dan bidang kejuruteraan berkaitan. Penubuhan FNA Concept Studio ini adalah selaras dengan dasar wawasan Malaysia yang menggalakkan kaum bumiputera berkecimpung didalam bidang perniagaan dan penglibatan kumpulan swasta dengan kadar yang holistik dan meluas dalam memajukan sektor perniagaan khususnya didalam bidang perniagaan dan perkhidmatan yang semakin mendapat tempat di kalangan rakyat Malaysia.

Tapak perniagaan ini berpusat di **30-03-02, Lorong Batu Nilam 4A, Bandar Bukit Tinggi 41200 Klang, Selangor**. Sebagai permulaan, pihak syarikat telah berjaya mendapatkan permintaan untuk menguruskan projek pembangunan melibatkan lukisan kejuruteraan pelan bangunan dan perumahan di sekitar Selangor, Kuala Lumpur, Negeri Sembilan, Melaka dan Terengganu, Pada masa yang sama, syarikat turut merancang untuk mengembangkan perniagaan ke seluruh Malaysia.



Perkhidmatan Yang Ditawarkan

01
Permohonan Kebenaran Merancang
(*Planning Permission*)

02
Permohonan Perintah Pembangunan
(*Development Order*)

03
Permohonan Tukar Syarat Tanah/Pecah Sempadan/Pecah Bahagi Tanah Dan Cantuman Tanah
(*Land Conversion, Subdivision & Consolidation*)

04
Pembangunan Pelan Induk
(*Master Plan Development*)

05
Pembangunan Pelan Konsep
(*Concept Plan Development*)

06
Program Pemutihan Kilang Tanpa Kebenaran
(*Legalization Of Illegal Factories Programmed*)

07
Program Pemutihan Tahfiz
(*Legalization Of Illegal Tahfiz Programmed*)

08
Permohonan Tanah Kerajaan
(*Temporary Of Land Application*)

09
Projek Strata Bangunan
(*Strata Project*)

10
Projek Pemulihan Bangunan Dan Tanah
(*Project Rehabilitation*)

11
Pengurusan Projek Pembangunan
(*Project Management Consultant*)

12
Urusan Perihal Tanah
(*Land Matters Advirocy*)

Dengan potensi pasaran yang positif dan juga bagi keperluan masa hadapan, pihak syarikat sentiasa menyokong kepada penubuhan pasaran baru bagi mengalakkan lagi pertumbuhan sektor perniagaan dan perkhidmatan yang ditawarkan. Pasaran baru ini secara langsung mampu memberi tambah nilai kepada pengusaha bumiputera untuk terus kukuh didalam pembangunan industri ini selaras dengan dasar dan usaha pihak kerajaan dalam meningkatkan daya saing dikalangan kaum bumiputera didalam bidang perniagaan dan perkhidmatan.

LATAR BELAKANG SYARIKAT

Nama Syarikat	FNA Concept Studio
Nama dan Taraf Perniagaan	Persendirian
Pengarah-Pengarah/Pemilik	TPr. Che Mohd Nurul Fathi Bin Che Mohd Nazan
Alamat Pejabat Utama	30-03-02,Lorong Batu Nilam 4A, Bandar Bukit Tinggi, 41200 Klang, Selangor
Talian Utama	018-2813 697
No. Pertubuhan	BC0203
Emel Utama	fnaconceptstudio@gmail.com
No. Pendaftaran Syarikat SSM	002484579-V
Pemerbadanan/Tarikh Pendaftaran	31 Oktober 2015
Penasihat-Penasihat Professional	Sebagaimana dibawah
Bank	Baik Islam Malaysia Berhad (BIMB) Acc.No ; 14195010010100
Perakaunan Professional	<ol style="list-style-type: none"> Ahli Koprart Pertubuhan Perancang Bandar Malaysia (736/20) Ahli Koprart Lembaga Perancang Bandar Malaysia (A0654) Perakuan Praktis : COP0220

CARTA ORGANISASI

FNA CONCEPT STUDIO ingin memperluaskan rangkaian perniagaan disamping bersaing dalam memajukan perniagaan dengan meluaskan perniagaan dan perkhidmatan yang ditawarkan. Berikut merupakan organisasi yang terlibat didalam memajukan syarikat.



SENARAI PROJEK

1. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Menukar Dan Mengubahsuai Bangunan Kedai Pejabat 4 Tingkat Kepada Budget Hotel Di Atas Lot Pt 996, No 196e, Jln Sentosa 53, Di Jalan Sgi Putus, Klang Bandar Diraja, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan. untuk tetuan Chum & Lim S/B (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
2. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta 172, Bagi Cadangan 1 Unit Bengkel Sediada Di Atas Lot 7421 seksyen U9, Shah Alam, Mukim Bukit Raja, Selangor Darul Ehsan untuk tetuan HTL Industries S/B (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
3. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta 172, Bg Cadangan 1 Unit Bengkel Dan 1 Unit Pejabat Sediada Di Atas Lot 7387 Seksyen U9, Shah Alam, Mukim Bukit Raja, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan untuk tetuan HTL Industries S/B (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
4. Permohonan Kebenaran Merancang Bg Cdgn Pembgn Perniagaan Di Atas Lot 10070 Mukim Batang Kali, SDE untuk tetuan JRD Development S/B (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
5. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Tambahan Dan Pindaan Bangunan Kilang 2 Tingkat Beserta 4 Tingkat Pejabat Sediada Kepada 6 Tingkat Bangunan Pejabat Berserta 6 Tingkat Ruang Menyimpan Kenderaan Di Atas Lot 61863, Jalan U1/28, Seksyen U1, 40100 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan untuk Tetuan Automotive Performance Development Sdn. Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
6. Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang Bg Cadangan Membina Sebuah Bangunan Pusat Pengagihan Pemborong (Wholesale Distribution Centre) Satu Tingkat Yg Mengandungi Gudang Serta Cantuman Lot Di Atas Pt 98116 Daerah Klang , Klang Bandar Diraja, Selangor Darul Ehsan untuk tetuan Fiamma Logistik Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
7. Permohonan kebenaran merancang bagi cadangan 3 blok rumah banglo 3 tingkat dan 2 1/2 tingkat tempat letak kereta besmen diatas lot 113 (pt 2) ,114 (pt 3) & sebahagian tanah kerajaan (rezab jalan lorong 16 / 9g) no. 2 & 3 lorong 16 / 9g , selangor darul ehsan bagi tetuan Y.A.M Tengku Sulaiman Shah. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
8. Permohonan kebenaran merancang bagi cadangan pembangunan perumahan penjawat awam 1 malaysia (ppaim) di atas plot 5r7, presint 7, putrajaya, bagi tetuan Damansara Reality Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
9. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Perumahan Di Atas Lot 581 & 582, Kemensah, Mukim Hulu Kelang, Ampang, Selangor Darul Ehsan. bagi Tetuan Alam Palma Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
10. Permohonan kebenaran merancang di bawah seksyen 21 akta 172 bagi tambahan bangunan untuk ketinggian tingkat merujuk kepada kelulusan pelan lulus bangunan bil : mpk(p)283/95-p bertarikh : 01/12/14 daripada 24 tingkat kepada 25 tingkat yang mengandungi :1. hotel 24 tingkat dengan 2 aras basement tempat letak kereta dan megandungi 3 tingkat podium.2. 20 tingkat bilik penginapan serta kolam renang di tingkat 2. Di atas Lot HSM 14954 (PT 21444), Persiaran Bukit Raja 2, Bukit Raja, Mukim Kapar, Klang Bandar Diraja, Selangor Darul Ehsan untuk tetuan Dwelling Makers Sdn Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
11. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pembangunan Perumahan 70 Unit Rumah Berkembar Di Atas Lot 542, Mukim Hulu Kelang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Twin Ridge Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
12. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Pembangunan Komersial bercampur Di Atas Hsd 77465 PT 18257 Mukim Hulu Kelang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Twin Ridge Sdn Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

13. Permohonan Kebenaran Merancang Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula (Seksyen 204b Ktn 1965) Bagi Cadangan Pembangunan 2 Blok Kedai Pejabat 2 Tingkat (15 Unit) Di Atas Sebahagian Lot Pt924-Pt936 Bandar Petaling Jaya, Daerah Petaling Selangor untuk tetuan Upmarket Development Sdn Bhd

14. Permohonan Kebenaran Merancang Membuat Perubahan Matan Tanah Bg Mendirikan Struktur Sementara Bg Tujuan Menyimpan Kenderaan Terpakai Di Atas Lot Pt 1395, Mukim Damansara , Daerah Petaling, SDE bgi tetuan Chin Motor Sdn Bhd

15. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pindaan Pelan Susunatur Bagi Pindaan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot PT 8594 (Plot F Dan Plot G) Mukim Tanjong Dua Belas , Daerah Kuala Langat, Selangor bagi tetuan Galian Juta Sdn Bhd

16. Permohonan kebenaran merancang bagi Cadangan pembangunan kilang produk tenusu Di atas lot-lot pt 129368, 129369, 129370, 129372, 129373, 129374, 129375, 129376, 129377, 129378, 129379, 129380, 129381, 129383 dan 129384, Jalan Sungai Pinang 4/21, (Ks. 11), Kawasan Perindustrian Pulau Indah, 42920 Pulau Indah, Klang Bandar Diraja, Selangor Darul Ehsan. bagi tetuan Mewah Oils Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

17. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Bangunan Pusat Pengagihan Pemborong (Wholesale Distribution Centre) Satu Tingkat Yg Mengandungi Gudang Serta Cantuman Lot Di Atas Pt 98116 Daerah Klang , Klang Bandar Diraja, Selangor Darul Ehsan bagi tetuan Fiamma Logistik Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

18. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pindaan Pelan Susunatur Yang Telah diluluskan bil (13).mdkl/jpp/15/09 Bagi Cadangan Pembangunan Surau 0.84 ekar Di Atas Plot G, Mukim Tanjong Dua belas, Daerah Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan bagi tetuan Saujana Lakeview Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

19. Permohonan Tukar Syarat Tanah Di Bawah Seksyen 1241(A) Dan (C) Kanun Tanah Negara Di Atas Lot 77247 Drp Pertanian Kpd Perumahan, Kg Bukit Lanchong, Mukim Damansara, Selangor Darul Ehsan bagi tetuan Pengkongsian jaya sdn bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

20. Permohonan Kebenaran Merancang Sementara Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina Sebuah Tambahan Bangunan Kilang Satu Tingkat Di Atas Lot 3562, 333 Dan 332 Mukim Batang Kali, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Theen Seng Paper Manufacturing Sdn Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

21. Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang Pelan Susunatur Bagi Cadangan Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot Pt 50608, Taman Saujana Puchong, Bandar Putra Permai, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Ancubic Holdings Sdn. Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

22. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Subseksyen 21 (1) Akta 172 Bagi Cadangan Mendirikan Kilang Sesebuah Di Atas Hakmilik HSD 45098 (pt 16047), Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan. Untuk Tetuan Starken AAC Sdn. Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

23. Permohonan Kebenaran Merancang Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula (Seksyen 204b Ktn 1965) Bagi Cadangan Membina 3 Blok Menara Pejabat Di Atas Lot 1937 & 1938, Daerah Petaling, Mukim Bukit Raja, Padang Jawa, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Ancubic Capital Sdn. Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

24. Permohonan Kebenaran Merancang Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula (Seksyen 204b Ktn 1965) Bagi Cadangan Membina 3 Blok Menara Pejabat Di Atas Lot 1937 & 1938, Daerah Petaling, Mukim Bukit Raja, Padang Jawa, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Ancubic Capital Sdn. Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

25. Permohonan Kebenaran Merancang Pindaan Pelan Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Membina Kompleks Perniagaan Di Atas Lot PT837 Seksyen 16 (Dahulunya 1937 &1938),Seksyen 16 ,40200 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Ancubic Capital Sdn. Bhd.
-
26. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Subseksyen 21 (1) Akta 172 Bagi Cadangan Pindaan Pelan (bil (24) dlm.mdhs.74/24/tp/09/l/12/057) Pendirian Bangunan Di Atas Hakmilik Hsd 45098 (Pt 16047), Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Bagi Tetuan Starken AAc Sdn. bhd
-
27. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Kilang Dengan Pejabat Setingkat Di Atas Lot 1221,(Pt 7223), Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Vehicle Tracking System (Malaysia) Sdn Bhd
-
28. Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang Bagi Pelan Lulus Bil : B4/19/94/Pd Yang Tersebut Didalam Surat Bilangan J.P.B.D 4/9863/22 Bertarikh 12/02/1994 Bagi Menukar Kegunaan Bangunan Daripada Tadika Swasta Kepada Sekolah Rendah Swasta Di Atas Lot 31865 Bukit Raja, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan : Pnsb Acmar Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
-
29. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Bagi Pemajuan Susunatur Perindustrian Di Atas Lot 2064 Dan 2065, Jalan Hasil, Kawasan Perindustrian Tampoi Jaya, Mukim Tebrau, Johor Bharu Johor Darul Takzim. Untuk Tetuan Pyramid Presentations Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
-
30. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Meroboh Dan Membina Semula Sebuah Gudang Dan Pejabat 1 Tingkat Di Atas Pt 14 (Lot 39563),Jalan Jaya Setia 26/3,Hicom Industrial Estate, Seksyen 26, 40400 Shahalam, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Bagi Tetuan Le Era Warehousing Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
-
31. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204 B Kanun Tanah Negara (Ktn) Di Atas Lot Pt 16200 (26.25 Ekar) Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan : Koperasi NLFCS Berhad (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
-
32. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Meroboh Dan Membina Semula Bangunan Komersil Diatas Lot 31643 & 31644, Mukim Kapar, Daerah Klang Selangor Darul Ehsan. Serta Cantuman Lot Di Bawah Seksyen 148 Kanun Tanah Negara (KTN) Bagi Tetuan Actmar Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
-
33. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204B (KTN) Bagi Cadangan Membina Gudang Di Atas Lot 1383, Mukim Ulu Yam, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Mdcon (Sungai Petani) Sdn. Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
-
34. Permohonan Menukar Syarat Nyata Tanah Daripada Pertanian Kepada Perdagangan Di Bawah Seksyen 124(1)(A) Dan (C) Kanun Tanah Negara Diatas Lot 847, Mukim Ampang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Pn Tan Wei Mia, En. Tan Wai Cheong Dan En Tan Boon Chit. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
-
35. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta 172, Bagi Cadangan Dua Buah Kilang (Membuat Cooper Tape) Sediada Di Atas Lot 51339, Bukit Kapar, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan (Dibawah Program Pemutihan Kilang Tanpa Kebenaran) Untuk Tetuan : Tew Sing Chew Dan Tew Sing Luen (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)
-
36. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta 172 Bagi Cadangan Pusat Penimbang Dan Tempat Meletak Kontena Di Atas Lot 136025, Jalan Sungai Pinang 4/2, Kawasan Perindustrian Pulau Indah, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Continental Routeplan Sdn Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

37. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Tujuan Pindaan Pelan Susunatur Untuk Lot 7984 Yang Telah Diluluskan Berserta Menukar Syarat Kegunaan Tanah Dan Memecah Sempadan Tanah Secara Serentak Dibawah Seksyen 124a Ktn Diatas Lot Baru (Lot 7982 Dan Lot 7983) Seluas 16.644 Ekar Bagi Cadangan Pelan Susunatur Industri Berkembar Dan Industri Sesebuah, Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan Bagi Tetuan Cityhub Alliance Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

38. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pecah Sempadan Dan Membina 10 Unit Industri Berkembar Serta Tapak Telekomunikasi Di Atas Lot 9637, Kawasan Perindustrian Desa Aman, Mukim Batu, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan Bagi Tetuan Polar Freedom Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

39. Permohonan Menukar Syarat Nyata Tanah Daripada Pertanian Kepada Perindustrian Di Bawah Seksyen 124(1)(A) Dan (C) Kanun Tanah Negara Di Atas Lot 862, Seksyen 20, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Joo Lai Industry Co.Sdn.Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

40. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Pindaan Pelan Susunatur Yang Telah Diluluskan Jpbd Sel/07/487/97/Ps Bagi Cadangan Penukaran Bilangan Tingkat Daripada : 1 Tingkat Kepada 2 Tingkat Rumah Teres (20' X60 ') Di Atas Lot 22408 Hingga Lot 22464 Seksyen Bb5, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Castle Gardens Sdn Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

41. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Tambahan Kepada Kilang Yang Sediada Yang Mengandungi :a)'Warehouse' Dan 'Production Plant' Satu Tingkat b)'Utilities Shed' Satu Tingkat Di Atas Sebahagian Lot 331, No. 11, Jalan Utas 15/7, Seksyen 15, 40200 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Opcom Holdings Berhad (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

42. Permohonan Tukar Syarat Tanah Di Bawah Seksyen 124 (1)(A) Dan (C) Kanun Tanah Negara (Ktn) Di Atas Pt 2747(1.850 Ekar) Daripada Pertanian Kepada Perindustrian Pekan Baru Sungai Buloh, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Bagi Tetuan Chan Wai Ching (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

43. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pembangunan 1 Blok 2 Menara Pangsapuri Servis 28 Tingkat (383 unit) Yang Mengandungi :- 1 Tingkat Tempat Letak Kereta Di Basemen 1, 2 Tingkat Ruang Perniagaan Di Tingkat Bawah- Tingkat 1, 4 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta Di Tingkat 2 – 5, Kemudahan Awam Di Tingkat 6-7 Dan Tingkat 26-27, 17 Tingkat Menara A (153 unit) Di Tingkat 8-24, 22 Tingkat Menara B (230 unit) Di Tingkat 6-27, Di Atas Lot 1226-1243, Seksyen 83, Jalan Ipoh, Mukim Bandar Kuala Lumpur Untuk Tetuan Fountain Projects Sdn. Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

44. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Tujuan Serah Balik Dan Bermilik Semula Di Bawah Seksyen 204 B Kanun Tanah Negara (Ktn) Secara Serentak Dengan Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Membina Rumah Mampu Milik Di Atas Lot Pt 78440 & Pt 78441, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Bagi Tetuan Leo Vista Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

45. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Ubahsuai Sebuah Bangunan Pasaraya Sediada Yang Melibatkan: Ubahsuai Ruang Lantai Perniagaan Di Aras Bawah Dan Aras 1 Hingga 3, Menukar Kegunaan Sebahagian Ruang Tempat Letak Kereta Kepada Ruang Perniagaan Di Aras 4, Di Atas Lot Pt 371, Bandar Port Dickson, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan. untuk Tetuan Regina Properties & Management Sdn. Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

46. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta 172 Bagi Cadangan Membina Sebuah Gudang 1 Tingkat Berserta Pejabat Dengan Tingkat Mezzanin Di Atas Lot Pt 72870, Jalan Sungai Kapar Indah 5 / Ku7, Mukim Kapar, Daerah Klang, Klang Bandar Diraja, Selangor Darul Ehsan. Untuk Tetuan Poh Holdings (M) Sdn. Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

47. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Dan Menyiapkan Pembangunan Kediaman Yang Mengandungi 16 Unit Rumah Berkembar, 1 - 10 Unit Rumah Berkembar 3 1/2 Tingkat, Jenis RB-1 (40'x 80'), 2 - 6 Unit Rumah Berkembar 3 Tingkat, Jenis RB-2 (40' x 80'). Diatas lot 39504 - 39515, 39517, 39518, 39521 dan 39522, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan Bagi Tetuan Mks Development Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

48. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Bangunan Sementara 2 Tingkat Yang Mengandungi Pejabat Jualan Dan 2 Unit Rumah Contoh Di Atas Sebahagian Lot 62531, Persiaran Meranti, Bagi Cadangan Membina 12 Blok Pangsapuri Dan 1 Plot Komersial Di Atas Lot 62529, 62530 Dan 62531 Seluas 42.66 Ekar (17.26 Hektar), Mukim Bandar Sri Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan bagi Tetuan Sri Damansara Sdn. Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

49. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Stesen Minyak Petron Dengan Kedai Serbaneka Dan Perkhidmatan Di Atas Lot PT 6518 hsm 3157, Mukim Batang Kali, Daerah Hulu Selangor, Negeri Selangor Rasatech Trading Sdn. Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

50. Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Yang Telah Diluluskan Melalui Pelan Susunatur Bil: Mpsj.Ps(B)260/36/243 Bertarikh 02 Julai 2013 Bagi Cadangan 2 Blok Bangunan Perdagangan Di Atas Sebahagian Lot Pt.2, Jalan Pjs 9/1, Bandar Sunway, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Symphony Crescent Sdn Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

51. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Stesen Minyak Petron Dengan Kedai Serbaneka Dan Perkhidmatan Di Atas Lot Pt 6518 Hsm 3157, Mukim Batang Kali, Daerah Hulu Selangor, Negeri Selangor Untuk Tetuan Rasatech Trading Sdn. Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

52. Permohonan Cadangan Pecah Sempadan Tanah Di Bawah Seksyen 137 Dan Serah Sebahagian Tanah Di Bawah Seksyen 200, Kanun Tanah Negara (Ktn) Untuk Tujuan Rumah Sesebuah Di Atas Lot 76221 Dan Lot 76222 Jalan Berkat 4 & Lorong Berkat 3 Kg Sri Aman, Puchong, Mukim Petaling Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Rentak Jaguh Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

53. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Membina Sebuah Gudang 1 Tingkat (Sediaada) Di Atas Lot No 4, Pt 34102, Jalan Tpp 6/7, Taman Perindustrian Puchong, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Paragon Events Sdn Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

54. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Rumah Penyayang Komersil 3 Tingkat Untuk Kegunaan Pusat Jagaan Orang Tua Dan Rumah Bersara Di Atas Lot 11203 & 11204, Jalan 54/119, Taman Taynton View, Mukim Kuala Lumpur Wilayah Persekutuan, Yang Melibatkan Pengubahsuaian Dan Tambahan Satu Tingkat Bagi Bangunan Kediaman Sediaada Dua Tingkat Di Lot 11203, Dan Pencantuman Lot-Lot 11203 Dan 11204 Untuk Encik Boo Ching Chuan Dan Puan Hon Fong Mei (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

55. Permohonan Tukar Syarat Tanah Daripada Bangunan Kediaman Kepada Perindustrian Di Bawah Seksyen 124 (1) (A) Dan (C) Kanun Tanah Negara (Ktn) Di Atas Pt 8532 Hsd 113276 (Lot 3890) Mukim Ampang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan. Bagi En.Wong Chin Foo Dan Wong Chin Chin (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

56. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Tukar Guna Bangunan Dan Pengubahsuaian Kedai Pejabat 4-Tingkat Yang Sediaada Kepada Hotel Budget Di No. 211, lot pt. 718, Persiaran Raja Muda Musa / Ks.04, 42000, Pelabuhan Klang, Klang Bandar Diraja, Selangor Darul Ehsan Bagi Tetuan Red Orange Hotel Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

57. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Gerai Perniagaan (Bangunan Sementara) Di Atas Lot 785 (Grn 16180) 786 (Grn16181) & 787(Grn16182) Seksyen 24 Klang, Off Jalan Batu Tiga, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Yap Chin Hin Realty Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

58. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Perniagaan Seperti Berikut: I) 3 Unit Kedai Satu Tingkat (Kd1) 22' X 80' Ii) 2 Unit Kedai Satu Tingkat (Kd2) 23' X 80' Diatas Lot 687, 688, 689, 690 Dan 691 Lorong Batu Tiga Seksyen 24 Klang, Off Jalan Batu Tiga, Mukim Bandar Klang, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan untuk tetuan Yap Chin Hin Realty Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

59. Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Kolej Swasta Yang Mengandungi 1 Blok Bangunan Akademik 3 Tingkat Dan Asrama Pelajar 12 Tingkat, Di Atas Pt 49608 (Hsm 22112) Dan Pt 49609 (Hsm 22113) (Dahulunya PT 2141 Hak Milik Hsm 2150), Kg. Jenderam Hilir, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan Bagi Tetuan Mansalin Education Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

60. Permohonan Kebenaran Merancang Pindaan Pelan Susunatur Lulus (Ppj/Per/Ran/1a-P7/1b/1) Yang Melibatkan Pindaan Gunatanah Keatas Pt 13105, Pt 13108, Pt 13109 Dan Pt 13110, Presint 7, Wilayah Persekutuan Putrajaya, Untuk Perbadanan Putrajaya (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

61. Cadangan Pembangunan Bercampur Di Atas Lot PT 113108, PT 113109 dan PT 13110 yang mengandungi: 1. Kedai Pejabat, 2.Pusat Ruang Niaga, 3 Blok Kediaman Berbilang Tingkat (Apartment), 4. 1 Blok Kondominium, 5. 1 Blok Eksklusif Kondominium, 6. Bangunan Pencawang Utama (PPU) 7.Kemudahan Tempat Letak Kereta, Presint 7, Wilayah Persekutuan Putrajaya, Putrajaya Untuk Tetuan Cahaya Nusantara Sdn. Bhd. (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

62. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta 172, Cadangan Pindaan Pelan Susunatur Yang Telah Diluluskan Bil.Jpbd.Sel/02/95/2002/Ps Bertarikh 12/8/2002 Bagi Cadangan Dan Pindaan Kepada Bangunan Sediada:- 1) Ubahsuai Dalam Kilang Sediada Seperti Berikut:- I.Tambahan Dinding Sekatan, Ii.Tandas Lelaki Dan Perempuan, Iii.Tandas Oku, Iv).Pantry, V)Ruang Pengisian,Vi).Tambahan Dinding Kekal, 2) 1 Unit Weight Bridge, Di Lot 10503, Jalan Nuri, Kawasan Perindustrian, Teluk Panglima Garang, 42500 Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan Bagi Tetuan United Fuel Supply (M) Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

63. Permohonan Kebenaran Merancang Pindaan Susunatur (Sa) Bagi Pertukaran Gunatanah Kediaman Kepada Gunatanah Komersil Dan Kediaman Di Plot 5r7 Presint 5 , Wilayah Persekutuan Putrajaya Untuk Tetuan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

64. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Pembangunan 26 Tingkat Blok Kediaman Yang Mengandungi 1350 Unit Perumahan Penjawat Awam 1 Malaysia (Ppa1m) Tanjung Berserta Kemudahan Di Atas Sebahagian Lot Pt12952 (5r7) Yang Mengandungi:1) 3 Blok Kediaman Berbilang Tingkat (Ppa1m), 2)Dewan Serbaguna, 3)Bangunan Sokongan Dan Fasiliti, 4)Kemudahan Tempat Letak Kereta , Presint 5, Wilayah Persekutuan Putrajaya (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

65. Permohonan Kebenaran Merancang Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula (Seksyen 204b Ktn 1965) Bagi Bagi Cadangan Membina Tadahan Kolam Memproses Air Bersih Yang Mengandungi : A) 1 Bagunan Kontrol Utama. B) 3 Banguna Pam Memproses Air. C) 1 Kolam Penapisan Air. D) 2 Kolam Tadahan Air. E) 1 Rumah Pengawal. F) 1 Bangunan Tnb Substation. G) 1 Bangunan Tempat Sampah. H) 1 Bangunan Surau.Diatas Lot 5977 & Lot 5094 Mukim Kapar, Daerah Klang Bagi Tetuan Top Glove Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

66. Permohonan Kebenaran Merancang Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula (Seksyen 204b Ktn 1985) Bagi Cadangan Membina Kilang (Sarung Tangan) Yang Mengandungi : a) Satu Unit Kilang Sarung Tangan (F 32) Satu Tingkat Serta Dua Tingkat Mezzanine Untuk Pejabat, Kemudahan Dan Gudang. b) Pondok Pengawal. c) Kebuk Sampah. Diatas lot 4981,4982 dan 5139, Taman Perindustrian Meru, Mukim Kapar, Daerah Klang, Klang Bandar Diraja, Selangor Darul Ehsan. Untuk Tetuan Top Glove Sdn Bhd (Semasa Berkhidmat di Syarikat Lama)

67. Cadangan Membina Sebuah Tadika Swasta 2 Tingkat Di Atas Lot Pt. 17297, Jalan USJ 1/18, Subang Jaya, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan. Untuk Liew Sze Fook

68. Cadangan Tambahan Dan Ubahsuaian Dalaman Ke Atas 7 Unit Kedai Pejabat 4 Tingkat Sediada di atas lot pt 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377 dan 2378, no. 48, 49, 50, 51, 52, 53 dan 54, Jalan TK 1/11c, Taman Kinrara Seksyen 1, 47100 Puchong, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan. Untuk Star Grocer Sdn. Bhd

69. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Sementara Bagi Cadangan Membina Sebuah Bangunan Perniagaan (Barangan Runcit, Perkakasan Dapur Dan Barangan Plastik) 1 Tingkat, Di Atas Sebahagian Lot 64492 (Pt 49053) (Pasar Borong Selangor), Jalan Putra Permai, Pusat Bandar Putra Permai, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk : Kfi Cold Storage Sdn Bhd (Perbadanan Kemajuan Pertanian Selangor).

70. Kerja-Kerja Ukur Tanah Terperinci Diatas Lot 4302,4303 Dan 4322 Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan

71. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Membuat Perubahan Material Dalam Penggunaan Bangunan Dan Permit Pengubahsuaian Bangunan Daripada Bangunan Perusahaan Kepada Asrama Pekerja Secara Serentak Di Atas Pt3009(Hsd120058) Unit 56 Jalan Pjs3/2, 46000 Petaling Jaya Selatan, Mukim Petaling Jaya Selatan ,Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan

72. Cadangan Membina Sebuah Bangunan Pejabat Dan Setor Bahan Binaan (Aktiviti Industri Jenis Ringan /Gudang) Diatas Lot 20592, Mukim Serendah , Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan : Build Inn Construction Sdn Bhd (685015-d) Services For Mechanical & Electrical Bomba

73. Cadangan Pindaan Kepada Pelan Lulus Bil.Mpsj/Bgn/600-1/11/6/Bp1-38) Bertarikh 18 Feb 2015 Bagi Cadangan Tambahan Dan Perubahan Ke Atas Kilang Berkembar 3 Tingkat Sediada Diatas Lot Pt350 No 10, Jalan Subang7, Taman Perindustrian Subang, Subang Jaya, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Tetuan Michael Song Ping Kee, Chung Chi Foh ,Wong Oi Ngan@Melinda, Proposal On Professional Consultation Services For Online Submission, Notifikasi Mula Kerja Binaan /Penyambungan Kerja Binaan, Pemeriksaan Akhir 1 & 2

74. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan 1 Unit Kilang, 2 Unit Gudang Dan 4 Unit Pejabat Di Atas Lot 161669, Mukim Klang, Daerah Klang, Jalan Bukit Kemuning, Bukit Kemuning, Seksyen 34, 40470 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Ng Choon Seng, Eng Choon Guan @ Ng Choon Guan, Huang Swee Peng Dan Ng Choon Ann @ Ng Choon Theng (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)

75. Permohonan Lesen Pendudukan Sementara Tanah Di Atas Simpanan Talian Hantaran Elektrik Tnb Mukim Pekan Hicom, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Singa Trading (M) Sdn Bhd

76. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Dan Menyiapkan Satu Unit Surau Satu Tingkat Berserta Satu Bangunan Kemudahan Di Atas Tanah Wartaan Surau, Jalan Ecohill 7/3, Setia Ecohill 2, Mukim Semenyih, Daerah Hulu Langat , Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Jawatankuasa Pembangunan Surau An Nur.

77. Kerja-Kerja Lukisan Pelan As Built Bagi Cadangan Menyiapkan Pelan As Built Bangunan Di Atas Sebahagian Lot 65362 Mukim Bandar Kepong ,Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan

78. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Tambahan Ke Atas Satu Unit Kilang Teres Dua Tingkat Sediada Diatas Lot Pt40992 (Hsd 52843), Jalan P10/19, Taman Perindustrian Selaman, 43650 Bandar Baru Bangi, Selangor tetuan Wong Asset Sdn Bhd

79. Permohonan Kebenaran Merancang Pelan Susun Atur Di Atas Lot 1942 (GM 4963) Mukim Alur Limbat, Daerah Marang, Terengganu Darul Iman (Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah (Sek. 204b, KTN) Untuk Tetuan :En Jazlan Bin Jusoh, En Rosley Bin Jusoh, En Mat Hasan Bin Ibrahim Dan En Mat Hassan Bin Ibrahim

80. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Tambahan Dan Pindaan Sebuah Gudang Berserta Pejabat 3 Tingkat Yang Sediaada Di Atas Pt 56740 (Lot 69497), No 10 Jalan Anggerik Mokara 31 /56, Seksyen 31, 40460 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Kai Shen Marketing (M) Sdn Bhd

81. Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Merobohkan Bangunan Pameran Kereta Sedia Ada Dan Membina Semula Sebuah Gudang Satu Tingkat Yang Termasuk Pejabat 2 Tingkat, Di Atas No 3a Lot 62713 (Pt 387), Persiaran Kerjaya, Bandar Glenmarie, Seksyen U1, 40150 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Koperasi NLFCS Berhad.

82. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Dan Menyiapkan 1 Unit Surau 1 Tingkat Berserta 1 Unit Bangunan Kemudahan Di Atas Tanah Wartaan Surau, Jalan Ecohill 7/3, Setia Ecohill 2, Mukim Semenyih, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Jabatan Agama Islam Selangor (JAIS)

83. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta Perancangan Bandar & Desa 1976 (Akta 172) Bagi 1 Unit Bangunan Kilang Tambahan Sedia Ada Di Atas Lot 59952, Jalan Kapar, 42100, Mukim Kapar, Daerah Klang Untuk Tetuan BSSB Leather and Fabric Beds Sdn. Bhd.

84. Permohonan Kebenaran Merancang Susun Atur Untuk Pecah Bahagian Tanah Di Atas Lot 833 Grn 5696 Mukim Kuala Telemung, Daerah Hulu Terengganu.

85. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 5 Blok Gudang Plastik Dan 1 Blok Pejabat Di Atas Sebahagian Lot 1297 Mukim Klang, Daerah Klang, Jalan Bukit Kemuning, Bukit Kemuning, Seksyen 34, 40470 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)

86. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 1 Unit Gudang Setingkat Di Atas Lot 88504, Batu 7, Mukim Klang, Daerah Klang, Jalan Bukit Kemuning, Bukit Kemuning, Seksyen 32, 404700 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)

87. permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 1 Unit Kilang Sesebuah 1 Tingkat Di Atas Pt 7926, Jalan Sigma U6/14, Kampung Baru Subang, Bukit Cheraka, Mukim Bukit Raja, Daerah Petaling, Seksyen U6, 40150 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)

88. Cadangan Pelan Konsep Pembangunan Tanah Seluas 199 Ekar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan

89. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Membina Bangunan Institusi Pendidikan Persendirian Sediada Di Atas Lot 3162, Mukim Ulu Yam, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan (Program Pemutihan Tahfiz Negeri Selangor)

90. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Membina Sebuah Masjid 1 ½ Tingkat Di Atas Lot 1430 Batu Si Jangkang, Telok Panglima Garang, Kuala Langat, Selangor

91. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Tambahan Dan Pindaan Sebuah Gudang Berserta Pejabat 3 Tingkat Yang Sediaada Di Atas Pt 56740, No 10 Jalan Anggerik Mokara 31 /56, Seksyen 31, 40460 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan

92. Kerja-Kerja Pengesahan Geran Lama Bagi Lot Lot 7627 EMR 3738, LOT 1536/19, LOT 1563 EMR 229, LOT 1999, LOT 1412 EMR 748, LOT 1411 EMR 747, LOT 1429 EMR993, LOT 2407, LOT 695, LOT 1354, LOT 1355, LOT 1356, LOT 1264, LOT 156, LOT 103, LOT 195 GM 19, LOT 17 GM 33, LOT 541, LOT 542, LOT 1982, LOT 959, LOT 966, LOT 967, LOT 1058, LOT 1059, PT NO. 2329, LOT 1575, LOT 1576, LOT 1359 GM 158, LOT 326 GM 294, LOT 3240 EMR 2203 & LOT 3235

93. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204b (Ktn) Bagi Cadangan Membina Sebuah Gudang Berserta Kemudahan Di Atas Lot 37041, Pekan Baru Sungai Buloh, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Ehsan (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)

94. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204b (Ktn) Bagi Cadangan Membina Sebuah Gudang Berserta Kemudahan Di Atas Lot Pt 888, Pekan Baru Sungai Buloh, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Ehsan (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)

95. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina Gudang Di Atas Lot 82336, Mukim Klang, Daerah Klang, Jalan Bukit Kemuning, Bukit Kemuning, Seksyen 34, 40470 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan

96. Program mentor dan maantee serta panel jemputan sesi penilaian projek akhir studio dan pameran hasil kerja pelajar tahun satu ijazah sarjana muda perancangan bandar dan wilayah, universiti sains malaysia.

97. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina Bangunan Industri Sediada Di Atas Pt 75610, , Mukim Kapar, Daerah Klang, Kawasan Perindustrian Sg Rasa, Seksyen 16, 40200 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan (PROGRAM Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)

98. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21 (1) Akta 172 Bagi Cadangan Pindaan Ke Atas Pelan Yang Telah Diluluskan BIL. JPBD SEL./07/19C/97/PS Bertarikh 31/7/1999 Untuk Tujuan Serah Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Di Bawah Seksyen 197 Dan 76 Kanun Tanah Negara Bagi Cadangan Pelan Susunatur Di Seksyen BB3, Bukit Beruntung, Seluas 717.74 EKAR DI ATAS PT 4228, PT 8072, PT 8071, PT 4381, PT 4382, PT 4387, PT 6414, PT 6415, PT 4229, PT 4388, PT 8248, PT 5537-5637, PT 6411 DAN LOT 14422, Mukim Hulu Yam, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan.

99. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21, Akta Perancangan Bandar Dan Desa, 1976 (Akta 172) Bagi Cadangan Pemajuan Perumahan Melalui Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula (Seksyen 204 A) (Ktn 1965) Dari Pertanian Ke Kediaman Di Atas Lot 783, Mukim Bukit Senggeh, Daerah Jasin, Melaka

100. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta Perancangan Bandar & Desa 1976 (Akta 172) Bagi 1 Unit Bangunan Kilang Tambahan Sedia Ada Di Atas Lot 59952, Jalan Kapar, 42100, Mukim Kapar, Daerah Klang

101. Permohonan kebenaran merancang susunatur untuk pecah bahagian di atas lot 9633 gm 845 mukim kuala nerus, daerah kuala nerus, terengganu.

102. Permohonan Kebenaran Merancang Susun Atur Untuk Pecah Bahagian Tanah Di Atas Lot 833 Grn 5696 Mukim Kuala Telemung, Daerah Hulu Terengganu.

103. Permohonan Pelan Nama Jalan Dan Alamat Bagi Cadangan Pembangunan Perumahan Yang Mengandungi :- 1. 17 Unit Rumah Teres 2 Tingkat 22' X 70' (Rt-a) 2. 27 Unit Rumah Teres 2 Tingkat 22' X 80' (Rt-b) 3. 1 Unit Pencawang Elektrik Di Atas Lot 6340 (Pm 2613) Seluas 4.0278 Ekar, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor Untuk Tetuan Yps Development Sdn.Bhd

104. Permohonan Serentak Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21, Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172), Dan Penyerahan Balik Bermilik Semula Di Bawah Seksyen 197 & 76 Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Untuk Cadangan Pembangunan Bercampur - Campur Yang Mengandungi :- 1. 9 Unit Kedai / Pejabat - 22' X 70' (2 Tingkat) 2. 22 Unit Lot Teres - 22' X 70' (2 Tingkat) 3. 34 Unit Lot Berkembar A - 40' X 90' (2 Tingkat) 4. 38 Unit Lot Berkembar B - 40' X 80' (2 Tingkat) 5. 1 Lot Pangsapuri Mampu Milik Yang Mengandungi :- A. 7 Unit Rumah Pangsa Mampu Milik A B. 7 Unit Rumah Pangsa Mampu Milik B C. 23 Unit Rumah Pangsa Mampu Milik C D. 15 Unit Rumah Pangsa Mampu Milik D E. 1 Unit Rumah Sampah F. 1 Unit Bilik Mc 6. 1 Unit Pencawang Elektrik Single Chamber - (20' X 25') 7. 1 Unit Pencawang Elektrik Padat - (5m X 7m) 8. 1 Unit Loji Rawatan Kumbahan Tertutup 9. 1 Unit Kolam Takungan Banjir Dan 10. 1 Unit Tapak Tangki Air - (20m X 30m) Di Atas Hakmilik Tanah Gm 2076 Lot 10722, Gm 4475 Lot 4139, Gm 4477 Lot 4143, Gm 4478 Lot 4144 Dan 4479 Lot 4148, Mukim Bandar, Daerah Muar, Johor Untuk Tetuan Goldhill Melody Sdn. Bhd.

105. Permohonan Serentak (Km + Pb) Bagi Cadangan Tambahan Dan Ubahsuai Ke Atas Kilang Berkembar 3 Tingkat Sedia Ada, Di Atas Pt 35414, Jalan Nilam 2, Taman Perindustrian Teknologi Tinggi Subang, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Advance Industrial Solutions Sdn Bhd

106. Permohonan Kebenaran Merancang Dibawah Seksyen 21, Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (akta 172) Dan Penyerahan Balik Bermilik Semula Di Bawah Seksyen 197 & 76 (Akta 828) Bagi Tujuan Cadangan Pembangunan Perniagaan Yang Mengandungi:- 1. Lot Perniagaan A A. 1 Unit Bangunan Kafe Terbuka 6 B. 4 Unit Bangunan Kafe Terbuka 7-10 C. 2 Unit Surau D. 2 Unit Tandas & 1 Unit Tandas Oku 2. Lot Perniagaan B A. 2 Unit Bangunan Kafe Terbuka 1 & 5 B. 3 Unit Bangunan Kafe Terbuka 2- 4 C. 1 Unit Rumah Sampah Di Atas Hakmilik Tanah Grn 91343 Lot 951, Mukim Bandar Maharani, Daerah Muar – Johor Untuk En.Yeo Kok Hun, Yeo Kok Hwee Dan Yeo Tiong Han.

107. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 1 Unit Pam Minyak 1 Tingkat Berserta Kedai Perkhidmatan, Surau Dan Tandas Di Atas No. H.S.(D) 32464, Lot Pt 3531, Pekan Lukut, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan Darul Khusus Untuk Tetuan Ismail Holdings Sdn.Bhd.

108. Permohonan Serentak Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172), Dan Penyerahan Balik Bermilik Semula Di Bawah Seksyen 197 & 76 (Akta 828) Bagi Tujuan Cadangan Pembangunan Perniagaan Yang Mengandungi :- 1. 14 Unit Kedai / Pejabat Kos Sed Rendah (1 Tingkat) Dan 2. 1 Unit Pencawang Elektrik Padat Di Atas Hakmilik Tanah Gm 392 Lot 2177 Dan Hsm 2556 Ptd 4678, Mukim Sungai Terap, Daerah Muar - Johor Untuk Tetuan Ykl Capital Sdn. Bhd.

109. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Subseksyen 21(1) Akta 172 Bagi Tujuan Pecah Sempadan Dan Tukar Syarat Secara Serentak Di Bawah Seksyen 124a (Ktn) Daripada Tiada Kepada Bangunan - Perniagaan Di Atas Lot 2882 (No. Hakmilik Gm3407) Seluas 0.802 Ekar (0.3243 Hektar) Mukim Kampong Buaya, Daerah Kuala Kangsar, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Great Fruit Ventures Sdn. Bhd.

110. Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhad (3 Tahun) Di Bawah Seksyen 22(5)(a) Akta Perancang Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Bagi Cadangan Membina Penginapan Pekerja Jangka Pendek (Tlq) Yang Mengandungi : A) 3 Unit Blok Penginapan Jangka Pendek (Tlq) 1 & 2 Tingkat B) 4 Unit Blok Kemudahan Sokongan 1 Tingkat Di Atas Sebahagian Kompartmen 10 & 29, Seksyen 7, plot 8, Hutan Simpan Ulu Gombak, Mukim Setapak, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan China Communications Construction (Ecrl) Sdn.Bhd

111. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204b (Ktn) Bagi Cadangan Membina 4 Unit Gudang Berserta Kemudahan Di Atas Lot Pt 859, jalan Khalifah Zakaria 2, Seksyen U19, Pekan Baru Sungai Buloh, mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Bina Mandat Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)

112. Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhad (3 Tahun) Dibawah Seksyen 22(5)(a) Akta Perancang Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Bagi Cadangan Membina Penginapan Pekerja Jangka Pendek (Tlq) Yang Mengandungi: A) 2 Unit Blok Penginapan Jangka Pendek (Tlq) 1 & 2 Tingkat B) 7 Unit Blok Kemudahan Sokongan 1 Tingkat Di Atas Sebahagian Kompartmen 20 & 26, Seksyen 7, plot 10, Hutan Simpan Ulu Gombak, mukim Setapak, daerah Gombak, selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan China Communications Construction (Ecrl) Sdn.Bhd

113. Permohonan Kebenaran Merancang Susun Atur Bagi Pecah Sempadan Tanah Di Atas Lot 1049 GM 10772 Mukim Manir, Daerah Kuala Terengganu, Terengganu.

114. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Bangunan Industri Yang Mengandungi:- I. 1 Blok Pejabat 3 Tingkat Ii. Kilang 1 Tingkat Di Tingkat Bawah Beserta Tempat Letak Kenderaan Di Aras Bawah Iii. 1 Unit Pondok Pengawal Iv. 1 Unit Pencawang Elektrik V. 1 Unit Kebuk Sampah Di Atas Lot 10472, Seksyen 20, Jalan Kamunting 3, Kawasan Perindustrian Kamunting, Bukit Beruntung, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Success Electronic & Transformer Manufacturer Sdn.Bhd

115. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina 1 Unit Gudang Dan Pejabat 2 Tingkat Serta Kemudahan Berkaitan Di Atas Lot 10438, Jalan Kamunting 2a/1, Bukit Beruntung, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Sun Ssd Trucking Sdn.Bhd

116. Permohonan Kebenaran Merancang Susunatur Bagi Cadangan Membina 1 Tingkat Crematorium Sediaada, 2 Blok Columbarium 5 Tingkat Sediaada, 1 Blok Ruang Keagamaan Sediaada Dan 1 Pejabat Pengurusan Baru Diatas Rezab Tanah Wartaan Perkuburan (Pa 120513) 332030 Wilayah Sinju, Mukim Sg Raya, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Jawatankuasa Perkuburan Cina Tekka, Simpang Pulai Dan Kampong Kepayang [Mdbg.Osc/A13/F7/047/2023]

117. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Subseksyen 21(1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Melalui Proses Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Di Bawah Seksyen 204d Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Untuk Cadangan Pembangunan Bercampur-campur Di Atas Lot 647, Mukim Balai Panjang, Daerah Melaka Tengah – Melaka Untuk Tetuan Majutech Jaya (Central) Sdn. Bhd

118. Permohonan Kebenaran Merancang Dibawah Subseksyen 21(1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976(akta 172) Melalui Proses Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Dibawah Seksyen 204d Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Untuk Cadangan Pembangunan Perumahan Di Atas Hakmilik Tanah Gmm 81 Lot 197, Mukim Balai Panjang, Daerah Melaka Tengah - Melaka

119. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Tambahan Dan Ubaisuai Ke Atas Kilang Berkembar 3 Tingkat Sedia Ada Di Atas Pt 87121, Jalan Asta Utama, Kawasan Perindustrian Asta, Bandar Kajang, Daerah Ulu Langat, Selangor Darul Ehsan. Untuk Tetuan Space Properties Sdn Bhd

120. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 (1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Untuk Cadangan Lot Perniagaan Restoran Pandu Lalu Di Atas Sebahagian Tanah Pt 6194, Mukim Jasin, Daerah Jasin – Melaka Untuk Majlis Perbandaran Jasin Secara Usahasama Dengan Gerbang Alaf Restaurants Sdn. Bhd

121. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Subseksyen 21(1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Melalui Proses Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Di Bawah Seksyen 204d Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Untuk Cadangan Pembangunan Bercampur-campur Di Atas Hakmilik Tanah Gmm 624 Lot 676, Mukim Kuala Sungei Baru, Daerah Alor Gajah – Melaka Untuk Tetuan Wajib Raya Sdn. Bhd

122. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 4 Unit Gudang 1 Tingkat Sediaada Di Atas Lot 65401 (Pt891, Hsd312617) Jalan Industri, Seksyen U19, Pekan Baru Sungai Buloh, 40160 Shah Alam, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan First Paper Mill Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor

123. Prmohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 2 Unit Gudang 1 Tingkat Sediaada Di Atas Lot 37044 (Pt 2261), Jalan Industri,seksyen U19, Pekan Baru Sungai Buloh, 40160 Shah Alam, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan First Paper Mill Sdn Bhd. (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor

124. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pembangunan Yang Mengandungi : I. 2 Blok Gudang Satu Tingkat Ii. 1 Unit Pondok Pengawal Iii. 2 Unit Rumah Pam Di Atas Lot 23978, Jalan Cempaka 1, Seksyen 20, Kawasan Perindustrian Sungai Choh, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Encik Yap Shyi Wee & Puan Khew Man Yi (Program Pemutihan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Negeri Selangor)

125. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pembangunan Yang Mengandungi : I. 5 Blok Kilang Satu Tingkat Ii. 1 Unit Pondok Pengawal Iii. 1 Unit Pencawang Elektrik Padat Di Atas Pt 18453 (Lot 23979), Jalan Cempaka 1, Seksyen 20, Kawasan Perindustrian Sungai Choh, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Encik Yap Shyi Kian (Program Pemutihan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Negeri Selangor)

126. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Tambahan Dan Perubahan Ke Atas 2 Unit Kilang Teres 2 Tingkat Sediada Di Atas Lot 17136, No.21 Dan Lot 17137, No.19, Jalan Telipot 2d, Perindustrian Jalan Telipot, Bukit Sentosa, Bukit Sentosa, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Starray Mop Industries Sdn.Bhd

127. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21 Akta Perancang Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Bagi Cadangan Membina 1 Unit Gudang Penyimpanan 1 Tingkat Di Atas Lot 25087, Jln Kpk 2/2, Bandar Kundang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Chan Kwai Loong Dan Tan Shue Kuan

128. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Dan Penyerahan Balik Bermilik Semula Di Bawah Seksyen 197 & 76 Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Bagi Tujuan Membina 5 Unit Kilang Setingkat Dan 1 Unit Asrama Pekerja (3 Tingkat) (Konsep Berpagar Dan Berpengawal) Di Atas Hakmilik Grn 86633 Lot 665 (Lot Baru Ptd 17473), Grn 86634 Lot 666 (Lot Baru Ptd 17475), Grn 86635 Lot 667 (Lot Baru Ptd 17477) Dan Hsd 42316 Ptd 19342, Mukim Jorak, Daerah Muar, Johor Darul Takzim

129. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 5 Unit Gudang 1 Tingkat Sediaada Di Atas Lot 37062, Jalan Industri 4, Seksyen U19, Pekan Baru Sungai Buloh, 40160 Shah Alam, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Foo Yuen Development Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)

130. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 12 Unit Gudang 1 Tingkat Dan Pejabat 1 Tingkat Sedia Ada Di Atas Pt 2177, Mukim Pekan Baru Sungai Buloh, Daerah Petaling, Jalan Baru Sungai Buloh, Seksyen U19, 40160, Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Kon Zaman Holdings Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)

131. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 5 Unit Gudang Sediaada Di Atas Lot 37027 ,Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling Jaya, Jalan Industri, Seksyen U19, 40160,shah Alam Selangor Darul Ehsan Bagi Tetuan Mandat Realty Sdn Bhd (Program Pemutihan Kilang Tanpa Kebenaran Negeri Selangor)

132. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204b (Ktn) Bagi Cadangan Membina 6 Unit Gudang 1 Tingkat Sediaada Di Atas Lot 888 (65464), Jalan Industri, Seksyen U19, Pekan Baru Sungai Buloh, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Hmtc Holding Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)

133. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204b (Ktn) Bagi Cadangan Membina 5 Unit Gudang 1 Tingkat Sediaada Di Atas Lot 37041, Jalan Industri, Seksyen U19, Pekan Baru Sungai Buloh, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Hmtc Holding Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Negeri Selangor)

134. Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhadap Di Bawah Seksyen 22(5)(a) Akta Perancangan Bandar & Desa 1976 (Akta 172) Bagi Asrama Pekerja Sementara Di Atas Lot 727, Jalan Kapar, 42100, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Bssb Leather And Fabric Beds. Sdn. Bhd. Jenis Permohonan : Permohonan Berasingan Kebenaran Merancang Tempoh Terhadap (Jumlah Katil: 450 Buah)

135. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Dan Penyerahan Balik Bermilik Semula Di Bawah Seksyen 197 & 76 Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Bagi Tujuan Pembangunan Perniagaan Berstrata Di Atas Hakmilik Gm 1381 Lot 1182, Gm 2011 Lot 1204, Gm 2016 Lot 1209, Grn 465289 Lot 8755 & Gm 3421 Lot 8756, Mukim Sg Terap, Daerah Muar – Johor Untuk Tetuan Ykl Capital Sdn. Bhd.

136. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Tambahan Dan Ubaisuai Ke Atas 4 Unit Kilang Teres 1 Tingkat Sedia Ada Di Atas Pt.7511, Pt.7512, Pt.7513, Pt.7514, No.1, No.3, No.5 Dan No.7, Jalan Kamunting 2, Seksyen Bs2, Bukit Sentosa, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan. Untuk Tetuan Chan Ling Heong Dan Hau Cheng Chuan

137. Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhadap Bagi Cadangan Pelan As-built Chalet Yang Mengandungi: A. 2 Unit Bangunan Chalet Sedia Ada; B. 1 Unit Bangunan Pengawal Sedia Ada; C. 1 Unit Bangunan Kafe Sedia Ada; D. 1 Unit Bangunan Dewan Sedia Ada; Dan E. Rumah Pam/Tangki Air Sedia Ada. Bagi Maksud Perenggan 22(5)(a) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Di Atas Hakmilik Tanah Gm 370 Lot 2443 & Gm 371 Lot 2444, Mukim Lendu, Daerah Alor Gajah - Melaka Untuk Tetuan Austral Profile Sdn. Bhd. Bagi Tempoh 12 Tahun

138. Permohonan Kebenaran Merancang Susun Atur Untuk Pecah Sempadan Tanah Di Atas Lot 1049 Gm 10772 Mukim Manir, Daerah Kuala Terengganu

139. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pindaan Ke Atas Pelan Yang Telah Diluluskan Ruj. Mdhs/Tp/46/2020 Bertarikh 30 Jun 2020 Bagi Cadangan Membina: Sebuah Kilang Beserta Gudang 1 Tingkat Dengan Pejabat 3 Tingkat Yang Mengandungi 1 Unit Pondok Pengawal Dan Kebuk Sampah Kepada Sebuah Kilang 1 Tingkat Yang Mengandungi 1 Unit Pondok Pengawal, 1 Unit Kebuk Sampah Dan 1 Unit Pencawang Elektrik Di Atas Pt 7242 (Hsd 11384), Jalan Bunga Raya 6a/2, Bukit Sentosa, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan. Untuk Tetuan Lsf Technology Sdn.Bhd

140. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Pindaan Kepada Pelan Kelulusan Bil : Mdhs/Tp/94/2015 Bertarikh : 31 .12. 2015 Untuk Cadangan Membina Sebuah Bangunan Pejabat Dan Gudang Setor Bahan Binaan (Aktiviti Industri Jenis Ringan/Gudang) Di Atas Lot Lot 32416 (Dahulunya Lot 1086) , Jalan Dewan Komuniti Sg Choh, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Build Inn Construction Sdn Bhd (685015-d)

141. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Tambahan Dan Pindaan Sebuah Gudang Berserta Pejabat 3 Tingkat Yang Sediaada Di Atas Pt 56740 (Lot 69497), No 10 Jalan Anggerik Mokara 31 /56, Seksyen 31, 40460 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Kai Shen Marketing (M) Sdn Bhd

142. Permohonan Pelan Nama Jalan Dan Alamat Bagi Cadangan Pembangunan Perumahan Yang Mengandungi :- 1. 17 Unit Rumah Teres 2 Tingkat 22' X 70' (Rt-a) 2. 27 Unit Rumah Teres 2 Tingkat 22' X 80' (Rt-b) 3. 1 Unit Pencawang Elektrik Di Atas Lot 6340 (Pm 2613) Seluas 4.0278 Ekar, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor Untuk Tetuan Yps Development Sdn.Bhd

143. Permohonan Kebenaran Merancang Dibawah Subseksyen 21 (1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Melalui Proses Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Dibawah Seksyen 204d Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Di Atas Hakmilik Hsm 3277 Pt 9836 (Lot Baru 20207), Dan Hsm 3279 Pt 9837 (Lot Baru 20208), Mukim Cheng, Daerah Melaka Tengah - Melaka Untuk Tetuan Senimas Development Sdn. Bhd

144. Permohonan Kebenaran Merancang Dibawah Subseksyen 21 (1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Melalui Proses Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Dibawah Seksyen 204d Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Di Atas Hakmilik Hsm 3274 Pt 9833 (Lot Baru 20204), Hsm 3276 Pt 9834 (Lot Baru 20205), Dan Hsm 3278 Pt 9835 (Lot Baru 20206), Mukim Cheng, Daerah Melaka Tengah - Melaka Untuk Tetuan Senimas Development Sdn. Bhd.

145. Permohonan Kebenaran Merancang Dibawah Subseksyen 21 (1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Melalui Proses Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Dibawah Seksyen 204d Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Untuk Cadangan Pembangunan Perumahan Di Atas Hakmilik Tanah Gmm 110 Lot 2764 Mukim Sebatu, Daerah Jasin Untuk Tetuan Canggih Jaya Bumi Sdn. Bhd

146. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 2 Unit Kilang Dan 3 Unit Gudang Sediaada Di Atas Lot 76510 (Dahulunya Lot 26584 Sehingga 26588), Kawasan Perindustrian Sungai Rasa, Seksyen 16, Mukim Kapar, 41300 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan H.B. Fuller Adhesive Malaysia Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)

147. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Subseksyen 21(1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Untuk Cadangan Lot Perniagaan Restoran Pandu Lalu Di Atas Lot No.Pw5388, Mukim Bandar Gemas, Daerah Tampin - Negeri Sembilan Darul Khusus Untuk Majlis Daerah Tampin Secara Usahasama Dengan Gerbang Alaf Restaurants Sdn. Bhd.

148. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Bangunan Industri Yang Mengandungi:- A. Satu Blok Gudang 1 Tingkat Berserta Pejabat 2 Tingkat B. 1 Unit Pondok Pengawal C. 1 Unit Kebuk Sampah Di Atas Pt 8559 (Hsd 9405), Jalan Kamunting 2, Kawasan Perindustrian Kamunting, Bukit Beruntung, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Yong Hup Seng Auto Parts (M) Sdn.Bhd

149. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Pindaan Kepada Km Yang Telah Diluluskan Selama-lamanya Dibawah Seksyen 24 Akta 172 Bagi Akta Perancangan Bandar Dan Desa Bagi Penukaran Gunatanah Perumahan Kediaman Kepada Perniagaan (Sebuah Budget Hotel 5 Tingkat Yang Mengandungi 33 Bilik Berserta Kemudahan Mini Market Dan Restoran) Dibawah Seksyen 204 (E) (3b) Akta 56 Kanun Tanah Negara (Ktn)1965 Diatas Lot Hakmilik Hsd 84 (Lot 155 Sec 6/11) Dan Hsd 85 (Lot 155 Sec 6/12), Mukim Bandar Temerloh, Daerah Temerloh, Pahang Darul Makmur Untuk: Puan Pushpam A/P Paulsamy

LAMPIRAN

- SALINAN SSM
- CV PENGURUS BESAR FNA CONCEPT STUDIO
- SIJIL PROFESIONAL
- SIJIL KEWANGAN (MOF)



A blurred background image of a city skyline at sunset or sunrise. The sky is a mix of blue, orange, and yellow, with the silhouettes of several skyscrapers visible. The foreground is dominated by a large, out-of-focus green area, likely trees or foliage.

SALINAN SIJIL SSM



BORANG D (KAEDAH 13)

**PERAKUAN PENDAFTARAN
AKTA PENDAFTARAN PERNIAGAAN 1956**

Dengan ini diperakui bahawa perniagaan yang dijalankan dengan nama

FNA CONCEPT STUDIO

NO. PENDAFTARAN: 201503304528 (002484579-V)

telah didaftarkan dari hari ini sehingga **11 OGOS 2025** di bawah Akta Pendaftaran
Perniagaan 1956, beralamat di **30-03-02 LORONG BATU NILAM 4A BANDAR
BUKIT TINGGI , 41200 KLANG, SELANGOR**

Bil. Cawangan : SATU (1)

Bertarikh di **SISTEM EZBIZ** pada **15 FEBRUARI 2023**.

DATUK NOR AZIMAH ABDUL AZIZ

Pendaftar Perniagaan
Semenanjung Malaysia



BORANG D (KAEDAH 13)

**PERAKUAN PENDAFTARAN
AKTA PENDAFTARAN PERNIAGAAN 1956**

Dengan ini diperakui bahawa perniagaan yang dijalankan dengan nama

FNA CONCEPT STUDIO

NO. PENDAFTARAN: 201503304528 (002484579-V)

telah didaftarkan dari hari ini sehingga **11 OGOS 2025** di bawah Akta Pendaftaran
Perniagaan 1956, beralamat di **30-03-02 LORONG BATU NILAM 4A BANDAR
BUKIT TINGGI , 41200 KLANG, SELANGOR** dan cawangan di:-

**D/A MADRASAH ABANG MAT, KG. PADANG TEMBESU, 16200 TUMPAT,
KELANTAN.**

Bertarikh di **SISTEM EZBIZ** pada **15 FEBRUARI 2023.**

DATUK NOR AZIMAH ABDUL AZIZ

Pendaftar Perniagaan
Semenanjung Malaysia

SUNGGUHPUN SEGALA USAHA TELAH DIAMBIL UNTUK MEMASTIKAN MAKLUMAT YANG DIBERI ADALAH BETUL DAN KEMASKINI PENDAFTAR PERNIAGAAN TIDAK BOLEH DIPERTANGGUNGKAN BAGI SEBARANG KERUGIAN KERANA MAKLUMAT YANG TERSILAP ATAU TERTINGGAL

**** MAKLUMAT PERNIAGAAN ****

NAMA PERNIAGAAN : FNA CONCEPT STUDIO
NO PENDAFTARAN : 201503304528 (002484579-V)
ALAMAT UTAMA PERNIAGAAN : 30-03-02 LORONG BATU NILAM 4A
BANDAR BUKIT TINGGI
41200 KLANG
SELANGOR
BENTUK PERNIAGAAN : PEMILIKAN TUNGGAL
TARIKH MULA BERNIAGA : 31-10-2015
TARIKH PENDAFTARAN : 31-10-2015
TARIKH LUPUT PENDAFTARAN : 11-08-2025
TARIKH PERUBAHAN TERAKHIR : 15-02-2023
STATUS : AKTIF

**** JENIS PERNIAGAAN ****

PELUKIS PELAN DAN PERANCANG BANDAR, PELUKIS 3D, REKAAN DAN ANIMASI, PELUKIS PELAN LANSKAP, PEMBINAAN , PELUKIS LAMAN WEB, PENGIKLANAN DAN PENGHANTARAN, PERALATAN KOMPUTER, PELUKIS PAPAN IKLAN, PAPAN PEMBINAAN & BILL BOARD, PEMASANGAN AIRCOND, PERKHIDMATAN PENGURUSAN PROJEK, DAN PERUNDING PERANCANGAN BANDAR

**** MAKLUMAT CAWANGAN ****

1) D/A MADRASAH ABANG MAT, KG. PADANG TEMBESU, 16200 TUMPAT, KELANTAN

Nama Perniagaan : FNA CONCEPT STUDIO
Nombor Pendaftaran : 201503304528 (002484579-V)



**** MAKLUMAT PEMILIK PERNIAGAAN TERKINI ****

NAMA : CHE MOHD NURUL FATHI BIN CHE MOHD NAZAN
ALAMAT KEDIAMAN : E412, APARTMENT IDAMAN
DAMANSARA DAMAI
47830 PETALING JAYA, SELANGOR
NO K/P (LAMA) :
NO K/P (BARU) : 860812855005
TARIKH LAHIR : 12-08-1986
BANGSA : MELAYU
JANTINA : LELAKI
KEWARGANEGARAAN : WARGANEGARA MALAYSIA
TARIKH MASUK : 31-10-2015

MAKLUMAT YANG DIBEKALKAN ADALAH EKSTRAK DARIPADA DOKUMEN YANG TELAH DIDAFTARKAN DENGAN PENDAFTAR.

PENDAFTAR PERNIAGAAN, SEMENANJUNG MALAYSIA
TARIKH : 16/02/2023

DOKUMEN INI ADALAH CETAKAN KOMPUTER. TANDATANGAN TIDAK DIPERLUKAN.

A blurred background image of a city skyline at sunset or sunrise. The sky is a mix of blue, orange, and yellow, with the silhouettes of several skyscrapers visible. The foreground is dominated by a large, out-of-focus green area, likely trees or a park. The entire image is framed by a thin gold border.

SALINAN CV TOWN PLANNER



TPr. CHE MOHD NURUL FATHI BIN CHE MOHD NAZAN

Tel : 018-2813697
e-mail : fathinazan@gmail.com

Maklumat Peribadi

Tarikh & Tempat Lahir : 12.08.1986, Kaherah Mesir.
Umur : 34
Warganegara : Malaysia
Bangsa : Melayu
Jantina : Lelaki
Status : Berkahwin
No.Kad Pengenalan. : 860812855005

Alamat Tetap:

D/A Madrasah Abang Mat,
Kg Padang Tembesu, 16200 Tumpat
Kelantan

Alamat Semasa:

30-03-02, Lorong Batu Nilam 4A,
Bandar Bukit Tinggi, 41200 Klang,
Selangor

Objektif Kerjaya

"Untuk menjadi seorang perancang bandar yang profesional"

Kelulusan Akademik

- May, 2011** • Ijazah Sarjana Muda (Kepujian) Perancang Bandar Dan Wilayah, Universiti Teknologi Mara (UITM). Kelas Kedua Kepujian; CGPA : 2.94. Kursus lengkap dengan :Studio subjek (Latihan praktikum di Pejabat Tanah Jajahan Tumpat dan juga mempelajari tentang Kemahiran Komputer (Word Processor, Power Point, Microsoft Excel, Drawing - ACAD dan sebagainya), Projek Perancangan, Rekabentuk Bandar II, Perancangan Pengangkutan, Perancangan Perumahan, Pentadbiran Tanah, Pengurusan Projek, Perancangan Sosial, Perancangan Alam Sekitar, Profesional Praktis, Prinsip Perancangan Bandar Islam, Perancangan Bandar Komprehensif, Undang-Undang Perancangan, Geographic Information Sistem-GIS,
- May, 2009** • Diploma Perancang Bandar Dan Wilayah, Universiti Teknologi Mara (UITM) ;CGPA : 2.91.: Kursus lengkap dengan :Studio subjek (Latihan praktikum di Majlis Daerah Tumpat (MDT) dan juga mempelajari tentang Kemahiran Komputer (Word Processor, Power Point, Microsoft Excel, Drawing - ACAD dan sebagainya), Perancangan Gunatanah, Sejarah Perancangan Bandar, Geografi Bandar, Lanskap, Perancangan Pelancongan, Perancangan Infrastruktur, Perancangan Luar bandar, Perancangan Wilayah, Projek Perancangan, Rekabentuk Bandar I, Perancangan Pengangkutan, Perancangan Perumahan, Pentadbiran Tanah, Pengurusan Projek, Perancangan Sosial, Perancangan Alam Sekitar, Profesional Praktis, Prinsip Perancangan Bandar Islam, Perancangan Bandar Komprehensif, Undang-Undang Perancangan, Geographic Information Sistem-GIS,
- 2005** • **Sijil Tinggi Agama Malaysia (STAM) Lulus dengan pangkat Jayyid di** Sekolah Menengah Ugama (Arab) Maahad Muhammadi Tumpat, Kelantan Darul Naim
- 2004** • **Sijil Pelajaran Malaysia (SPM) Lulus dengan 3A,3B,2C,1D&1E** di Sekolah Menengah Ugama (Arab) Maahad Muhammadi Tumpat, Kelantan Darul Naim



Pengalaman Kerja

(R&D, Membuat Pelan, Kebenaran Merancang / Kawalan Pembangunan, Perancangan Tapak)

1. Berpengalaman berkerja sebagai **Pegawai DEGIS (Darul Ehsan GIS)** dan telah ditempatkan di **Pejabat Daerah/Tanah Hulu Selangor** 44000 Jalan Bukit Kerajaan, Kuala Kubu Bharu Selangor Darul Ehsan. **(Nov 2010 – Mac 2011)**. Terlibat dalam mengurus serta menyelaraskan maklumat gunatanah sektor perniagaan di Daerah Hulu Selangor. Data yang dikeluarkan perlu merujuk kepada pihak Pejabat Tanah Hulu Selangor, pihak Setiausaha Kerajaan Negeri (SUK) Selangor, pihak Majlis daerah Hulu Selangor, pihak Kontraktor IIUM serta Peniaga Berdaftar di daerah Hulu Selangor. Data yang telah lengkap akan diserahkan kepada pihak kerajaan negeri untuk tindakan selanjutnya.
2. Berkhidmat sebagai **Perancang Bandar** di **JTC Planners Sdn. Bhd.** (pada 2011 sehingga Julai 2021) dan syarikat ini terletak di 91 Jalan Aminuddin Baki, Taman Tun Dr Ismail 60000 Kuala Lumpur. Semasa tempoh berkhidmat selama 10 tahun terdapat pelbagai projek perancangan yang telah dikendalikan. Antaranya adalah:



Pelan & LCP

1. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Menukar Dan Mengubahsuai Bangunan Kedai Pejabat 4 Tingkat Kepada Budget Hotel Di Atas Lot Pt 996, No 196e, Jln Sentosa 53, Di Jalan Sgi Putus, Klang Bandar Diraja, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan. untuk tetuan
2. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta 172, Bagi Cadangan 1 Unit Bengkel Sediada Di Atas Lot 7421 seksyen U9, Shah Alam, Mukim Bukit Raja, Selangor Darul Ehsan
3. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta 172, Bg Cadangan 1 Unit Bengkel Dan 1 Unit Pejabat Sediada Di Atas Lot 7387 Seksyen U9, Shah Alam, Mukim Bukit Raja, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan
4. Permohonan Kebenaran Merancang Bg Cdgn Pembgn Perniagaan Di Atas Lot 10070 Mukim Batang Kali, SDE
5. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Tambahan Dan Pindaan Bangunan Kilang 2 Tingkat Beserta 4 Tingkat Pejabat Sediada Kepada 6 Tingkat Bangunan Pejabat Berserta 6 Tingkat Ruang Menyimpan Kenderaan Di Atas Lot 61863, Jalan U1/28, Seksyen U1, 40100 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan
6. Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang Bg Cadangan Membina Sebuah Bangunan Pusat Pengagihan Pemborong (Wholesale Distribution Centre) Satu Tingkat Yg Mengandungi Gudang Serta Cantuman Lot Di Atas Pt 98116 Daerah Klang , Klang Bandar Diraja, Selangor Darul Ehsan
7. Permohonan kebenaran merancang bagi cadangan pembangunan perumahan penjawat awam 1 malaysia (ppaim) di atas plot 5r7, presint 7, putrajaya,
8. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Perumahan Di Atas Lot 581 & 582, Kemensah, Mukim Hulu Kelang, Ampang, Selangor Darul Ehsan.
9. Permohonan kebenaran merancang di bawah seksyen 21 akta 172 bagi tambahan bangunan untuk ketinggian tingkat merujuk kepada kelulusan pelan lulus bangunan bil : mpk(p)283/95-p bertarikh : 01/12/14 daripada 24 tingkat kepada 25 tingkat yang mengandungi :1. hotel 24 tingkat dengan 2 aras basement tempat letak kereta dan megandungi 3 tingkat podium.2. 20 tingkat bilik penginapan serta kolam renang di tingkat 2. Di atas Lot HSM 14954 (PT 21444), Persiaran Bukit Raja 2, Bukit Raja, Mukim Kapar, Klang Bandar Diraja, Selangor Darul Ehsan.

10. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pembangunan Perumahan 70 Unit Rumah Berkembar Di Atas Lot 542, Mukim Hulu Kelang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan
11. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Pembangunan Komersial bercampur Di Atas Hsd 77465 PT 18257 Mukim Hulu Kelang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan
12. Permohonan Kebenaran Merancang Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula (Seksyen 204b Ktn 1965) Bagi Cadangan Pembangunan 2 Blok Kedai Pejabat 2 Tingkat (15 Unit) Di Atas Sebahagian Lot Pt924-Pt936 Bandar Petaling Jaya, Daerah Petaling Selangor
13. Permohonan Kebenaran Merancang Membuat Perubahan Matan Tanah Bg Mendirikan Struktur Sementara Bg Tujuan Menyimpan Kenderaan Terpakai Di Atas Lot Pt 1395, Mukim Damansara , Daerah Petaling, SDE
14. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pindaan Pelan Susunatur Bagi Pindaan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot PT 8594 (Plot F Dan Plot G) Mukim Tanjong Dua Belas , Daerah Kuala Langat, Selangor
15. Permohonan kebenaran merancang bagi Cadangan pembangunan kilang produk tenusu Di atas lot-lot pt 129368, 129369, 129370, 129372, 129373, 129374, 129375, 129376, 129377, 129378, 129379, 129380, 129381, 129383 dan 129384, Jalan Sungai Pinang 4/21, (Ks. 11), Kawasan Perindustrian Pulau Indah, 42920 Pulau Indah, Klang Bandar Diraja, Selangor Darul Ehsan.
16. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Bangunan Pusat Pengagihan Pemborong (Wholesale Distribution Centre) Satu Tingkat Yg Mengandungi Gudang Serta Cantuman Lot Di Atas Pt 98116 Daerah Klang , Klang Bandar Diraja, Selangor Darul Ehsan
17. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pindaan Pelan Susunatur Yang Telah diluluskan bil (13).mdkl/jpp/15/09 Bagi Cadangan Pembangunan Surau 0.84 ekar Di Atas Plot G, Mukim Tanjong Dua belas, Daerah Kuala Langat, Selangor
18. Permohonan Tukar Syarat Tanah Di Bawah Seksyen 1241(A)Dan (C) Kanun Tanah Negara Di Atas Lot 77247 Drp Pertanian Kpd Perumahan, Kg Bukit Lanchong, Mukim Damansara, Selangor Darul Ehsan
19. Permohonan Kebenaran Merancang Sementara Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina Sebuah Tambahan Bangunan Kilang Satu Tingkat Di Atas Lot 3562, 333 Dan 332 Mukim Batang Kali, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan
20. Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang Pelan Susunatur Bagi Cadangan Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot Pt 50608, Taman Saujana Puchong, Bandar Putra Permai, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan
21. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Subseksyen 21 (1) Akta 172 Bagi Cadangan Mendirikan Kilang Sesebuah Di Atas Hakmilik HSD 45098 (pt 16047), Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan.

22. Permohonan Kebenaran Merancang Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula (Seksyen 204b Ktn 1965) Bagi Cadangan Membina 3 Blok Menara Pejabat Di Atas Lot 1937 &1938, Daerah Petaling, Mukim Bukit Raja, Padang Jawa, Selangor Darul Ehsan.
23. Permohonan Kebenaran Merancang Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula (Seksyen 204b Ktn 1965) Bagi Cadangan Membina 3 Blok Menara Pejabat Di Atas Lot 1937 &1938, Daerah Petaling, Mukim Bukit Raja, Padang Jawa, Selangor Darul Ehsan
24. Permohonan Kebenaran Merancang Pindaan Pelan Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Membina Kompleks Perniagaan Di Atas Lot PT837 Seksyen 16 (Dahulunya 1937 &1938),Seksyen 16 ,40200 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan
25. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Subseksyen 21 (1) Akta 172 Bagi Cadangan Pindaan Pelan (bil (24) dlm.mdhs.74/24/tp/09/1/12/057) Pendirian Bangunan Di Atas Hakmilik Hsd 45098 (Pt 16047), Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan
26. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Kilang Dengan Pejabat Setingkat Di Atas Lot 1221,(Pt 7223), Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan
27. Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang Bagi Pelan Lulus Bil : B4/19/94/Pd Yang Tersebut Didalam Surat Bilangan J.P.B.D 4/9863/22 Bertarikh 12/02/1994 Bagi Menukar Kegunaan Bangunan Daripada Tadika Swasta Kepada Sekolah Rendah Swasta Di Atas Lot 31865 Bukit Raja, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan
28. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Bagi Pemajuan Susunatur Perindustrian Di Atas Lot 2064 Dan 2065, Jalan Hasil, Kawasan Perindustrian Tampoi Jaya, Mukim Tebrau, Johor Bharu Johor Darul Takzim
29. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Meroboh Dan Membina Semula Sebuah Gudang Dan Pejabat 1 Tingkat Di Atas Pt 14 (Lot 39563), Jalan Jaya Setia 26/3, Hicom Industrial Estate, Seksyen 26, 40400 Shah Alam, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan
30. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204 B Kanun Tanah Negara (Ktn) Di Atas Lot Pt 16200 (26.25 Ekar) Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan
31. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Meroboh Dan Membina Semula Bangunan Komersil Di Atas Lot 31643 & 31644, Mukim Kapar, Daerah Klang Selangor Darul Ehsan. Serta Cantuman Lot Di Bawah Seksyen 148 Kanun Tanah Negara (KTN) Bagi
32. Permohonan Menukar Syarat Nyata Tanah Daripada Pertanian Kepada Perdagangan Di Bawah Seksyen 124(1)(A) Dan (C) Kanun Tanah Negara Di Atas Lot 847, Mukim Ampang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan.
33. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta 172, Bagi Cadangan Dua Buah Kilang (Membuat Cooper Tape) Sediada Di Atas Lot 51339, Bukit Kapar, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan (Dibawah Program Pemutihan Kilang Tanpa Kebenaran)

34. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta 172 Bagi Cadangan Pusat Penimbang Dan Tempat Meletak Kontena Di Atas Lot 136025, Jalan Sungai Pinang 4/2, Kawasan Perindustrian Pulau Indah, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan
35. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Tujuan Pindaan Pelan Susunatur Untuk Lot 7984 Yang Telah Diluluskan Berserta Menukar Syarat Kegunaan Tanah Dan Memecah Sempadan Tanah Secara Serentak Dibawah Seksyen 124a Ktn Diatas Lot Baru (Lot 7982 Dan Lot 7983) Seluas 16.644 Ekar Bagi Cadangan Pelan Susunatur Industri Berkembar Dan Industri Sesebuah, Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor
36. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pecah Sempadan Dan Membina 10 Unit Industri Berkembar Serta Tapak Telekomunikasi Di Atas Lot 9637, Kawasan Perindustrian Desa Aman, Mukim Batu, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan
37. Permohonan Menukar Syarat Nyata Tanah Daripada Pertanian Kepada Perindustrian Di Bawah Seksyen 124(1)(A) Dan (C) Kanun Tanah Negara Di Atas Lot 862, Seksyen 20, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan
38. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Pindaan Pelan Susunatur Yang Telah Diluluskan Jpbd Sel/07/487/97/Ps Bagi Cadangan Penukaran Bilangan Tingkat Daripada : 1 Tingkat Kepada 2 Tingkat Rumah Teres (20' X60 ') Di Atas Lot 22408 Hingga Lot 22464 Seksyen Bb5, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan
39. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Tambahan Kepada Kilang Yang Sediada Yang Mengandungi :a)'Warehouse' Dan 'Production Plant' Satu Tingkat b)'Utilities Shed' Satu Tingkat Di Atas Sebahagian Lot 331, No. 11, Jalan Utas 15/7, Seksyen 15, 40200 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan
40. Permohonan Tukar Syarat Tanah Di Bawah Seksyen 124 (1)(A) Dan (C) Kanun Tanah Negara (Ktn) Di Atas Pt 2747(1.850 Ekar) Daripada Pertanian Kepada Perindustrian Pekan Baru Sungai Buloh, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan
41. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pembangunan 1 Blok 2 Menara Pangsapuri Servis 28 Tingkat (383 unit) Yang Mengandungi :- 1 Tingkat Tempat Letak Kereta Di Basemen 1, 2 Tingkat Ruang Perniagaan Di Tingkat Bawah- Tingkat 1, 4 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta Di Tingkat 2 – 5, Kemudahan Awam Di Tingkat 6-7 Dan Tingkat 26-27, 17 Tingkat Menara A (153 unit) Di Tingkat 8-24, 22 Tingkat Menara B (230 unit) Di Tingkat 6-27, Di Atas Lot 1226-1243, Seksyen 83, Jalan Ipoh, Mukim Bandar Kuala Lumpur
42. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Tujuan Serah Balik Dan Bermilik Semula Di Bawah Seksyen 204 B Kanun Tanah Negara (Ktn) Secara Serentak Dengan Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Membina Rumah Mampu Milik Di Atas Lot Pt 78440 & Pt 78441, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan
43. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Ubahsuai Sebuah Bangunan Pasaraya Sediada Yang Melibatkan: Ubahsuai Ruang Lantai Perniagaan Di Aras Bawah Dan Aras 1 Hingga 3, Menukar Kegunaan Sebahagian Ruang Tempat Letak Kereta Kepada Ruang Perniagaan Di Aras 4, Di Atas Lot Pt 371, Bandar Port Dickson, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan. Untuk

44. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta 172 Bagi Cadangan Membina Sebuah Gudang 1 Tingkat Berserta Pejabat Dengan Tingkat Mezzanin Di Atas Lot Pt 72870, Jalan Sungai Kapar Indah 5 / Ku7, Mukim Kapar, Daerah Klang, Klang Bandar Diraja, Selangor Darul Ehsan.
45. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Dan Menyiapkan Pembangunan Kediaman Yang Mengandungi 16 Unit Rumah Berkembar, 1 - 10 Unit Rumah Berkembar 3 1/2 Tingkat, Jenis RB-1 (40'x 80'), 2 - 6 Unit Rumah Berkembar 3 Tingkat, Jenis RB-2 (40' x 80'). Diatas lot 39504 - 39515, 39517, 39518, 39521 dan 39522, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan
46. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Bangunan Sementara 2 Tingkat Yang Mengandungi Pejabat Jualan Dan 2 Unit Rumah Contoh Di Atas Sebahagian Lot 62531, Persiaran Meranti, Bagi Cadangan Membina 12 Blok Pangsapuri Dan 1 Plot Komersial Di Atas Lot 62529, 62530 Dan 62531 Seluas 42.66 Ekar (17.26 Hektar), Mukim Bandar Sri Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan
47. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Stesen Minyak Petron Dengan Kedai Serbaneka Dan Perkhidmatan Di Atas Lot PT 6518 hsm 3157, Mukim Batang Kali, Daerah Hulu Selangor, Negeri Selangor
48. Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Yang Telah Diluluskan Melalui Pelan Susunatur Bil: Mpsj.Ps(B)260/36/243 Bertarikh 02 Julai 2013 Bagi Cadangan 2 Blok Bangunan Perdagangan Di Atas Sebahagian Lot Pt.2, Jalan Pjs 9/1, Bandar Sunway, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan
49. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Stesen Minyak Petron Dengan Kedai Serbaneka Dan Perkhidmatan Di Atas Lot Pt 6518 Hsm 3157, Mukim Batang Kali, Daerah Hulu Selangor, Negeri Selangor
50. Permohonan Cadangan Pecah Sempadan Tanah Di Bawah Seksyen 137 Dan Serah Sebahagian Tanah Di Bawah Seksyen 200, Kanun Tanah Negara (Ktn) Untuk Tujuan Rumah Sesebuah Di Atas Lot 76221 Dan Lot 76222 Jalan Berkat 4 & Lorong Berkat 3 Kg Sri Aman, Puchong, Mukim Petaling Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan
51. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Membina Sebuah Gudang 1 Tingkat (Sediaada) Di Atas Lot No 4, Pt 34102, Jalan Tpp 6/7, Taman Perindustrian Puchong, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan
52. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Rumah Penyayang Komersil 3 Tingkat Untuk Kegunaan Pusat Jagaan Orang Tua Dan Rumah Bersara Di Atas Lot 11203 & 11204, Jalan 54/119, Taman Taynton View, Mukim Kuala Lumpur Wilayah Persekutuan, Yang Melibatkan Pengubahsuaian Dan Tambahan Satu Tingkat Bagi Bangunan Kediaman Sediaada Dua Tingkat Di Lot 11203, Dan Pencantuman Lot-Lot 11203 Dan 11204
53. Permohonan Tukar Syarat Tanah Daripada Bangunan Kediaman Kepada Perindustrian Di Bawah Seksyen 124 (1) (A) Dan (C) Kanun Tanah Negara (Ktn) Di Atas Pt 8532 Hsd 113276 (Lot 3890) Mukim Ampang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan.

54. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Tukar Guna Bangunan Dan Pengubahsuaian Kedai Pejabat 4-Tingkat Yang Sediada Kepada Hotel Budget Di No. 211, lot pt. 718, Persiaran Raja Muda Musa / Ks.04, 42000, Pelabuhan Klang, Klang Bandar Diraja, Selangor Darul Ehsan
55. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Gerai Perniagaan (Bangunan Sementara) Di Atas Lot 785 (Grn 16180) 786 (Grn16181) & 787(Grn16182) Seksyen 24 Klang, Off Jalan Batu Tiga, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan
56. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Perniagaan Seperti Berikut: I) 3 Unit Kedai Satu Tingkat (Kd1) 22' X 80' Ii) 2 Unit Kedai Satu Tingkat (Kd2) 23' X 80' Diatas Lot 687, 688, 689, 690 Dan 691 Lorong Batu Tiga Seksyen 24 Klang, Off Jalan Batu Tiga, Mukim Bandar Klang, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan
57. Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Kolej Swasta Yang Mengandungi 1 Blok Bangunan Akademik 3 Tingkat Dan Asrama Pelajar 12 Tingkat, Di Atas Pt 49608 (Hsm 22112) Dan Pt 49609 (Hsm 22113) (Dahulunya PT 2141 Hak Milik Hsm 2150), Kg. Jenderam Hilir, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan
58. Permohonan Kebenaran Merancang Pindaan Pelan Susunatur Lulus (Ppj/Per/Ran/1a-P7/1b/1) Yang Melibatkan Pindaan Gunatanah Keatas Pt 13105, Pt 13108, Pt 13109 Dan Pt 13110, Presint 7, Wilayah Persekutuan Putrajaya,
59. Cadangan Pembangunan Bercampur Di Atas Lot PT 113108, PT 113109 dan PT 13110 yang mengandungi:, 1. Kedai Pejabat, 2.Pusat Ruang Niaga, 3 Blok Kediaman Berbilang Tingkat (Apartment), 4. 1 Blok Kondominium, 5. 1 Blok Eksklusif Kondominium, 6. Bangunan Pencawang Utama (PPU) 7.Kemudahan Tempat Letak Kereta, Presint 7, Wilayah Persekutuan Putrajaya, Putrajaya.
60. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21, Akta 172, Cadangan Pindaan Pelan Susunatur Yang Telah Diluluskan Bil.Jpbd.Sel/02/95/2002/Ps Bertarikh 12/8/2002 Bagi Cadangan Dan Pindaan Kepada Bangunan Sediada:- 1) Ubahsuai Dalam Kilang Sediada Seperti Berikut:- I.Tambahan Dinding Sekatan, Ii.Tandas Lelaki Dan Perempuan, Iii.Tandas Oku, Iv).Pantry, V)Ruang Pengisian,Vi).Tambahan Dinding Kekal, 2) 1 Unit Weight Bridge, Di Lot 10503, Jalan Nuri, Kawasan Perindustrian, Teluk Panglima Garang, 42500 Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan
61. Permohonan Kebenaran Merancang Pindaan Susunatur (Sa) Bagi Pertukaran Gunatanah Kediaman Kepada Gunatanah Komersil Dan Kediaman Di Plot 5r7 Presint 5 , Wilayah Persekutuan Putrajaya
62. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Pembangunan 26 Tingkat Blok Kediaman Yang Mengandungi 1350 Unit Perumahan Penjawat Awam 1 Malaysia (Ppa1m) Tanjung Berserta Kemudahan Di Atas Sebahagian Lot Pt12952 (5r7) Yang Mengandungi:1) 3 Blok Kediaman Berbilang Tingkat (Ppa1m), 2)Dewan Serbaguna, 3)Bangunan Sokongan Dan Fasiliti, 4)Kemudahan Tempat Letak Kereta , Presint 5, Wilayah Persekutuan Putrajaya
63. Permohonan Kebenaran Merancang Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula (Seksyen 204b Ktn 1965) Bagi Bagi Cadangan Membina Tadahan Kolam Memproses Air Bersih Yang Mengandungi : A) 1 Bagunan Kontrol Utama. B) 3 Banguna Pam Memproses Air. C) 1 Kolam Penapiasan Air. D) 2 Kolam Tadahan Air. E) 1 Rumah Pengawal. F) 1 Bangunan Tnb Substation. G) 1 Bangunan Tempat Sampah. H) 1 Bangunan Surau.Diatas Lot 5977 & Lot 5094 Mukim Kapar, Daerah Klang
64. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 (1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Untuk Cadangan Lot Perniagaan Restoran Pandu Lalu Di Atas Sebahagian Tanah Pt 6194, Mukim Jasin, Daerah Jasin – Melaka Untuk Majlis Perbandaran Jasin Secara Usahasama Dengan Gerbang Alaf Restaurants Sdn. Bhd.

65. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Tambahan Dan Ubaisuai Ke Atas Kilang Berkembar 3 Tingkat Sedia Ada Di Atas Pt 87121, Jalan Asta Utama, Kawasan Perindustrian Asta, Bandar Kajang, Daerah Ulu Langat, Selangor Darul Ehsan. Untuk Tetuan Space Properties Sdn Bhd
66. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Subseksyen 21(1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Melalui Proses Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Di Bawah Seksyen 204d Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Untuk Cadangan Pembangunan Bercampur-campur Di Atas Hakmilik Tanah Gmm 624 Lot 676, Mukim Kuala Sungei Baru, Daerah Alor Gajah – Melaka Untuk Tetuan Wajib Raya Sdn. Bhd.
67. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawahseksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 4 Unit Gudang 1 Tingkat Sediaada Di Atas Lot 65401 (Pt891, Hsd312617) Jalan Industri, Seksyen U19, Pekan Baru Sungai Buloh, 40160 Shah Alam, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan First Paper Mill Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)
68. Prmohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 2 Unit Gudang 1 Tingkat Sediaada Di Atas Lot 37044 (Pt 2261), Jalan Industri,seksyen U19, Pekan Baru Sungai Buloh, 40160 Shah Alam, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan First Paper Mill Sdn Bhd. (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)
69. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pembangunan Yang Mengandungi : I. 2 Blok Gudang Satu Tingkat lii. 1 Unit Pondok Pengawal lii. 2 Unit Rumah Pam Di Atas Lot 23978, Jalan Cempaka 1, Seksyen 20, Kawasan Perindustrian Sungai Choh, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Encik Yap Shyi Wee & Puan Khew Man Yi (Program Pemutihan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Negeri Selangor)
70. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pembangunan Yang Mengandungi : I. 5 Blok Kilang Satu Tingkat lii. 1 Unit Pondok Pengawal lii. 1 Unit Pencawang Elektrik Padat Di Atas Pt 18453 (Lot 23979), Jalan Cempaka 1, Seksyen 20, Kawasan Perindustrian Sungai Choh, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Encik Yap Shyi Kian (Program Pemutihan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Negeri Selangor)
71. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Tambahan Dan Perubahan Ke Atas 2 Unit Kilang Teres 2 Tingkat Sediada Di Atas Lot 17136, No.21 Dan Lot 17137, No.19, Jalan Telipot 2d, Perindustrian Jalan Telipot, Bukit Sentosa, Bukit Sentosa, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Starray Mop Industries Sdn.Bhd.
72. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Tukar Syarat Dan Pecah Sempadan Serentak Di Atas Lot 1296 gm 6289, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu, Terengganu
73. Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21 Akta Perancang Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Bagi Cadangan Membina 1 Unit Gudang Penyimpanan 1 Tingkat Di Atas Lot 25087, Jln Kpk 2/2, Bandar Kundang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Chan Kwai Loong Dan Tan Shue Kuan
74. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Dan Penyerahan Balik Berimilik Semula Di Bawah Seksyen 197 & 76 Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Bagi Tujuan Membina 5 Unit Kilang Setingkat Dan 1 Unit Asrama Pekerja (3 Tingkat) (Konsep Berpagar Dan Berpengawal) Di Atas Hakmilik Grn 86633 Lot 665 (Lot Baru Ptd 17473), Grn 86634 Lot 666 (Lot Baru Ptd 17475), Grn 86635 Lot 667 (Lot Baru Ptd 17477) Dan Hsd 42316 Ptd 19342, Mukim Jorak, Daerah Muar, Johor Darul Takzim

75. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 5 Unit Gudang 1 Tingkat Sediaada Di Atas Lot 37062, Jalan Industri 4, Seksyen U19, Pekan Baru Sungai Buloh, 40160 Shah Alam, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Foo Yuen Development Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)
76. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 12 Unit Gudang 1 Tingkat Dan Pejabat 1 Tingkat Sedia Ada Di Atas Pt 2177, Mukim Pekan Baru Sungai Buloh, Daerah Petaling, Jalan Baru Sungai Buloh, Seksyen U19, 40160, Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Kon Zaman Holdings Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)
77. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 5 Unit Gudang Sediaada Di Atas Lot 37027 ,Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling Jaya, Jalan Industri, Seksyen U19, 40160,shah Alam Selangor Darul Ehsan Bagi Tetuan Mandat Realty Sdn Bhd (Program Pemutihan Kilang Tanpa Kebenaran Negeri Selangor)
78. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204b (Ktn) Bagi Cadangan Membina 6 Unit Gudang 1 Tingkat Sediaada Di Atas Lot 888 (65464), Jalan Industri, Seksyen U19, Pekan Baru Sungai Buloh, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Hmtc Holding Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)
79. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204b (Ktn) Bagi Cadangan Membina 5 Unit Gudang 1 Tingkat Sediaada Di Atas Lot 37041, Jalan Industri, Seksyen U19, Pekan Baru Sungai Buloh, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Hmtc Holding Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Negeri Selangor)
80. Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhadap Di Bawah Seksyen 22(5)(a) Akta Perancangan Bandar & Desa 1976 (Akta 172) Bagi Asrama Pekerja Sementara Di Atas Lot 727, Jalan Kapar, 42100, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Bssb Leather And Fabric Beds. Sdn. Bhd. Jenis Permohonan : Permohonan Berasingan Kebenaran Merancang Tempoh Terhadap (Jumlah Katil: 450 Buah)
81. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Dan Penyerahan Balik Berimilik Semula Di Bawah Seksyen 197 & 76 Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Bagi Tujuan Pembangunan Perniagaan Berstrata Di Atas Hakmilik Gm 1381 Lot 1182, Gm 2011 Lot 1204, Gm 2016 Lot 1209, Grn 465289 Lot 8755 & Gm 3421 Lot 8756, Mukim Sg Terap, Daerah Muar – Johor Untuk Tetuan Ykl Capital Sdn. Bhd.
82. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Tambahan Dan Ubaisuai Ke Atas 4 Unit Kilang Teres 1 Tingkat Sedia Ada Di Atas Pt.7511, Pt.7512, Pt.7513, Pt.7514, No.1, No.3, No.5 Dan No.7, Jalan Kamunting 2, Seksyen Bs2, Bukit Sentosa, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan. Untuk Tetuan Chan Ling Heong Dan Hau Cheng Chuan
83. Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhadap Bagi Cadangan Pelan As-built Chalet Yang Mengandungi: A. 2 Unit Bangunan Chalet Sedia Ada; B. 1 Unit Bangunan Pengawal Sedia Ada; C. 1 Unit Bangunan Kafe Sedia Ada; D. 1 Unit Bangunan Dewan Sedia Ada; Dan E. Rumah Pam/Tangki Air Sedia Ada. Bagi Maksud Perenggan 22(5)(a) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Di Atas Hakmilik Tanah Gm 370 Lot 2443 & Gm 371 Lot 2444, Mukim Lendu, Daerah Alor Gajah - Melaka Untuk Tetuan Austral Profile Sdn. Bhd. Bagi Tempoh 12 Tahun
84. Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Merobohkan Bangunan Pameran Kereta Sedia Ada Dan Membina Semula Sebuah Gudang Satu Tingkat Yang Termasuk Pejabat 2 Tingkat, Di Atas No 3a Lot 62713 (Pt 387), Persiaran Kerjaya, Bandar Glenmarie, Seksyen U1, 40150 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Koperasi Nlfcs Berhad.

85. Permohonan Kebenaran Merancang Susun Atur Untuk Pecah Sempadan Tanah Di Atas Lot 1049 Gm 10772 Mukim Manir, daerah Kuala Terengganu.
86. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pindaan Ke Atas Pelan Yang Telah Diluluskan Ruj. Mdhs/Tp/46/2020 Bertarikh 30 Jun 2020 Bagi Cadangan Membina: Sebuah Kilang Beserta Gudang 1 Tingkat Dengan Pejabat 3 Tingkat Yang Mengandungi 1 Unit Pondok Pengawal Dan Kebuk Sampah Kepada Sebuah Kilang 1 Tingkat Yang Mengandungi 1 Unit Pondok Pengawal, 1 Unit Kebuk Sampah Dan 1 Unit Pencawang Elektrik Di Atas Pt 7242 (Hsd 11384), Jalan Bunga Raya 6a/2, Bukit Sentosa, Bandar Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan. Untuk Tetuan Lsf Technology Sdn.Bhd
87. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Dan Menyiapkan 1 Unit Surau 1 Tingkat Berserta 1 Unit Bangunan Kemudahan Di Atas Tanah Wartaan Surau, Jalan Ecohill 7/3, Setia Ecohill 2, Mukim Beranang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Jabatan Agama Islam Selangor (Jais)
88. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Pindaan Kepada Pelan Kelulusan Bil : Mdhs/Tp/94/2015 Bertarikh : 31 .12. 2015 Untuk Cadangan Membina Sebuah Bangunan Pejabat Dan Gudang Setor Bahan Binaan (Aktiviti Industri Jenis Ringan/Gudang) Di Atas Lot Lot 32416 (Dahulunya Lot 1086) , Jalan Dewan Komuniti Sg Choh, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Build Inn Construction Sdn Bhd (685015-d)
89. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta Perancangan Bandar & Desa 1976 (Akta 172) Bagi 1 Unit Bangunan Kilang Tambahan Sedia Ada Di Atas Lot 59952, Jalan Kapar, 42100, Mukim Kapar, Daerah Klang Untuk Tetuan Bssb Leather And Fabric Beds Sdn. Bhd.
90. Permohonan Kebenaran Merancang Susunatur Untuk Pecah Bahagian Di Atas Lot 9633 Gm 845 Mukim Kuala Nerus, daerah Kuala Nerus, terengganu.
91. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Tambahan Dan Pindaan Sebuah Gudang Berserta Pejabat 3 Tingkat Yang Sediaada Di Atas Pt 56740 (Lot 69497), No 10 Jalan Anggerik Mokara 31 /56, Seksyen 31, 40460 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Kai Shen Marketing (M) Sdn Bhd
92. Permohonan Kebenaran Merancang Susun Atur Untuk Pecah Bahagian Tanah Di Atas Lot 833 Grn 5696 Mukim Kuala Telemung, daerah Hulu Terengganu.
93. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina 1 Unit Rumah Banglo 2 1/2 Tingkat, Di Atas Lot 712 Seksyen 13, Jalan Bunga Raya, Taman Bukit Bunga, Bandar Kuala Kubu Bharu, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Yeow Foot Wai & Tan Saw Keng
94. Permohonan Kebenaran Merancang Susunatur Bagi Cadangan Membina 1 Tingkat Crematorium Sediaada, 2 Blok Columbarium 5 Tingkat Sediaada, 1 Blok Ruang Keagamaan Sediaada Dan 1 Pejabat Pengurusan Baru Diatas Rezab Tanah Wartaan Perkuburan (Pa 120513) 332030 Wilayah Sinju, Mukim Sg Raya, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Jawatankuasa Perkuburan Cina Tekka, Simpang Pulai Dan Kampong Kepayang
95. Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhad (3 Tahun) Dibawah Seksyen 22(5)(a) Akta Perancang Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Bagi Cadangan Membina Penginapan Pekerja Jangka Pendek (Tlq) Yang Mengandungi: A) 2 Unit Blok Penginapan Jangka Pendek (Tlq) 1 & 2 Tingkat B) 7 Unit Blok Kemudahan Sokongan 1 Tingkat Di Atas Sebahagian Kompartmen 20 & 26, Seksyen 7, plot 10, Hutan Simpan Ulu Gombak, mukim Setapak, daerah Gombak, selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan China Communication Construction (Ecri) Sdn.Bhd.

96. Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhad (3 Tahun) Di Bawah Seksyen 22(5)(a) Akta Perancang Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Bagi Cadangan Membina Penginapan Pekerja Jangka Pendek (TIq) Yang Mengandungi : A) 3 Unit Blok Penginapan Jangka Pendek (TIq) 1 & 2 Tingkat B) 4 Unit Blok Kemudahan Sokongan 1 Tingkat Di Atas Sebahagian Kompartmen 10 & 29, Seksyen 7, plot 8, Hutan Simpan Ulu Gombak, Mukim Setapak, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan China Communication Construction (Ecl) Sdn.Bhd.
97. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204b (Ktn) Bagi Cadangan Membina 4 Unit Gudang Berserta Kemudahan Di Atas Lot Pt 859, jalan Khalifah Zakaria 2, Seksyen U19, Pekan Baru Sungai Buloh, mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Bina Mandat Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)
98. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Tambahan Dan Pengubahsuaian Ke Atas Satu Unit Kedai Pejabat 3 Tingkat Sedia Ada Di Atas Pt 4960 No 19 Jalan Ss 26/6, Taman Mayang Jaya, Mukim Sungai Buloh, 47301, Daerah Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Chia Boon Hwa Dan Tan Teck Ho
99. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 2 Unit Kilang Dan 3 Unit Gudang Sediaada Di Atas Lot 76510 (Dahulunya Lot 26584 Sehingga 26588), Kawasan Perindustrian Sungai Rasa, Seksyen 16, Mukim Kapar, 40200 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan H.B. Fuller Adhesive Malaysia Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)
100. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 1 Unit Gudang Setingkat Dan 1 Unit Pejabat 3 Tingkat Di Atas Lot 82336 Batu 7, Mukim Klang, Daerah Klang, Jalan Bukit Kemuning, Seksyen 32, 40460 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Seng Hiap Metal Sdn Bhd
101. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 1 Unit Gudang Setingkat Dan 1 Unit Pejabat 3 Tingkat Di Atas Lot 141930 Batu 7, Mukim Klang, Daerah Klang, Jalan Bukit Kemuning, Seksyen 32, 40460 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Seng Hiap Metal Sdn Bhd
102. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 1 Unit Pam Minyak 1 Tingkat Berserta Kedai Perkhidmatan, Surau Dan Tandas Di Atas No. H.S.(D) 32464, Lot Pt 3531, Pekan Lukut, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan Darul Khusus Untuk Tetuan Ismail Holdings Sdn.Bhd.
103. Permohonan Kebenaran Merancang Dibawah Seksyen 21, Akta Perancangan Banadar Dan Desa 1976(akta 172) Dan Penyerahan Balik Berimilik Semula Di Bawah Seksyen 197 & 76 (Akta 828) Bagi Tujuan Cadangan Pembangunan Perniagaan Yang Mengandungi:- 1. Lot Perniagaan A A. 1 Unit Bangunan Kafe Terbuka 6 B. 4 Unit Bangunan Kafe Terbuka 7-10 C. 2 Unit Surau D. 2 Unit Tandas & 1 Unit Tandas Oku 2. Lot Perniagaan B A. 2 Unit Bangunan Kafe Terbuka 1 & 5 B. 3 Unit Bangunan Kafe Terbuka 2- 4 C. 1 Unit Rumah Sampah Di Atas Hakmilik Tanah Grn 91343 Lot 951, Mukim Bandar Maharani, Daerah Muar – Johor Untuk En.Yeo Kok Hun, Yeo Kok Hwee Dan Yeo Tiong Han
104. Permohonan Serentak (KM + PB) Bagi Cadangan Tambahan Dan Ubahsuai Ke Atas Kilang Berkembar 3 Tingkat Sedia Ada, Di Atas Pt 35414, Jalan Nilam 2, Taman Perindustrian Teknologi Tinggi Subang, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Advance Industrial Solutions Sdn Bhd
105. Permohonan Pelan Nama Jalan Dan Alamat Bagi Cadangan Pembangunan Perumahan Yang Mengandungi :- 1. 17 Unit Rumah Teres 2 Tingkat 22' X 70' (Rt-a) 2. 27 Unit Rumah Teres 2 Tingkat 22' X 80' (Rt-b) 3. 1 Unit Pencawang Elektrik Di Atas Lot 6340 (Pm 2613) Seluas 4.0278 Ekar, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor Untuk Tetuan YPS Development Sdn.Bhd

106. Permohonan Serentak Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21, Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172), Dan Penyerahan Balik Bermilik Semula Di Bawah Seksyen 197 & 76 Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Untuk Cadangan Pembangunan Bercampur - Campur Yang Mengandungi :- 1. 9 Unit Kedai / Pejabat - 22' X 70' (2 Tingkat) 2. 22 Unit Lot Teres - 22' X 70' (2 Tingkat) 3. 34 Unit Lot Berkembar A - 40' X 90' (2 Tingkat) 4. 38 Unit Lot Berkembar B - 40' X 80' (2 Tingkat) 5. 1 Lot Pangsapuri Mampu Milik Yang Mengandungi :- A. 7 Unit Rumah Pangsa Mampu Milik A B. 7 Unit Rumah Pangsa Mampu Milik B C. 23 Unit Rumah Pangsa Mampu Milik C D. 15 Unit Rumah Pangsa Mampu Milik D E. 1 Unit Rumah Sampah F. 1 Unit Bilik Mc 6. 1 Unit Pencawang Elektrik Single Chamber - (20' X 25') 7. 1 Unit Pencawang Elektrik Padat - (5m X 7m) 8. 1 Unit Loji Rawatan Kumbahan Tertutup 9. 1 Unit Kolam Takungan Banjir Dan 10. 1 Unit Tapak Tangki Air - (20m X 30m) Di Atas Hakmilik Tanah Gm 2076 Lot 10722, Gm 4475 Lot 4139, Gm 4477 Lot 4143, Gm 4478 Lot 4144 Dan 4479 Lot 4148, Mukim Bandar, Daerah Muar, Johor Untuk Tetuan Goldhill Melody Sdn. Bhd.
107. Permohonan Kebenaran Merancang Dibawah Subseksyen 21 (1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Melalui Proses Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Dibawah Seksyen 204d Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Di Atas Hakmilik Hsm 3277 Pt 9836 (Lot Baru 20207), Dan Hsm 3279 Pt 9837 (Lot Baru 20208), Mukim Cheng, Daerah Melaka Tengah - Melaka Untuk Tetuan Senimas Development Sdn. Bhd.
108. Permohonan Kebenaran Merancang Dibawah Subseksyen 21 (1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Melalui Proses Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Dibawah Seksyen 204d Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Di Atas Hakmilik Hsm 3274 Pt 9833 (Lot Baru 20204), Hsm 3276 Pt 9834 (Lot Baru 20205), Dan Hsm 3278 Pt 9835 (Lot Baru 20206), Mukim Cheng, Daerah Melaka Tengah - Melaka Untuk Tetuan Senimas Development Sdn. Bhd.
109. Permohonan Kebenaran Merancang Dibawah Subseksyen 21 (1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Melalui Proses Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Dibawah Seksyen 204d Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 828) Untuk Cadangan Pembangunan Perumahan Di Atas Hakmilik Tanah Gmm 110 Lot 2764 Mukim Sebatu, Daerah Jasin Untuk Tetuan Canggih Jaya Bumi Sdn. Bhd.
110. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Di Bawah Seksyen 21 Akta 172 Bagi Cadangan Membina 2 Unit Kilang Dan 3 Unit Gudang Sediaada Di Atas Lot 76510 (Dahulunya Lot 26584 Sehingga 26588), Kawasan Perindustrian Sungai Rasa, Seksyen 16, Mukim Kapar, 41300 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan H.B. Fuller Adhesive Malaysia Sdn Bhd (Program Pematuhan Syarat Dan Penguatkuasaan Kilang Tanpa Kebenaran Di Negeri Selangor)
111. Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Subseksyen 21(1) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Untuk Cadangan Lot Perniagaan Restoran Pandu Lalu Di Atas Lot No.Pw5388, Mukim Bandar Gemas, Daerah Tampin - Negeri Sembilan Darul Khusus Untuk Majlis Daerah Tampin Secara Usahasama Dengan Gerbang Alaf Restaurants Sdn. Bhd
112. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Bangunan Industri Yang Mengandungi:- A. Satu Blok Gudang 1 Tingkat Berserta Pejabat 2 Tingkat B. 1 Unit Pondok Pengawal C. 1 Unit Kebuk Sampah Di Atas Pt 8559 (Hsd 9405), Jalan Kamunting 2, Kawasan Perindustrian Kamunting, Bukit Beruntung, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Yong Hup Seng Auto Parts (M) Sdn.Bhd
113. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Pindaan Kepada Km Yang Telah Diluluskan Selama-lamanya Dibawah Seksyen 24 Akta 172 Bagi Akta Perancangan Bandar Dan Desa Bagi Penukaran Gunatanah Perumahan Kediaman Kepada Perniagaan (Sebuah Budget Hotel 5 Tingkat Yang Mengandungi 33 Bilik Berserta Kemudahan Mini Market Dan Restoran) Dibawah Seksyen 204 (E) (3b) Akta 56 Kanun Tanah Negara (Ktn)1965 Diatas Lot Hakmilik Hsd 84 (Lot 155 Sec 6/11) Dan Hsd 85 (Lot 155 Sec 6/12), Mukim Bandar Temerloh, Daerah Temerloh, Pahang Darul Makmur Untuk: Puan Pushpam A/P Paulsamy

Kajian Pembangunan

1. Mengemaskini Data DEGIS 2011 - Perniagaan & Perkhidmatan Pertama
2. Mengemaskini Data DEGIS 2011 - Perniagaan & Perkhidmatan Kedua

Pelan Pembangunan

1. Kerja -kerja penyediaan pelan dan analisa Borang Bantahan Awam, Draf Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Klang (Pengubahan 1) 2020

Latihan Industri

Latihan Praktikal pada peringkat sarjana muda adalah selama 4 bulan di Pejabat tanah Jajahan Tumpat (2008) sebagai Pegawai Pembangunan Tanah. Secara tidak langsung terlibat dalam menyemak penyediaan Draft Rancangan Tempatan Daerah Tumpat.)

Manakala pada peringkat diploma pula telah berkhidmat di Majlis Daerah Tumpat sebagai juruteknik selama 4 bulan (2010) dan bertugas untuk menyemak maklumat pembangunan bagi permohonan kebenaran merancang, membuat lawatan tapak, mengemaskini data GIS serta menghadiri mesyuarat jabatan.

Kajian Pembelajaran (Tesis)

1. Ijazah Sarjana Muda (Kepujian) Perancang Bandar Dan Wilayah, Universiti Teknologi Mara (UITM) - **Kajian Kemiskinan Luar bandar di Kg.Nelayan Tumpat Kelantan**
2. Diploma Perancang Bandar Dan Wilayah, Universiti Teknologi Mara (UITM) - **“Pengangkutan Beca Sebagai salah satu sistem pengangkutan awam jarak dekat di pusat bandar kota baru Kelantan”**.

Program dan Aktiviti Berkaitan MIP, MIPTC dan YW

1. Seminar Pengurusan OSC Online 2014, Shah Alam
2. Majlis Rumah Terbuka Tahun Baru 2015 Wilayah Persekutuan (DBKL) , 1 Jan 2015
3. MIP Hari Raya Open House , 5 Ogos 2015
4. MIP AGM 44th 26 Mac 2016
5. MIP Kursus Profesional 14-15 Mei 2016
6. MIP Perperiksaan Profesional 23-24 Julai 2016
7. Kepentingan & Keperluan LCP (MPSJ), 22 Dis 2016
8. MIP Kursus Profesional 14-15 Jan 2017
9. MIP Peperiksaan Profesional 18-19 Feb 2017
10. MIP AGM 45th 1 April 2017
11. MIP Hari Raya Open House 13 Julai 2017
12. MIP AGM 46th 31 Mac 2018
13. MIP Hari Raya Open House 27 Jun 2018
14. MIP Futsal 1 April 2018
15. Seminar Pengurusan Keselamatan Premis Sekolah Agama Islam/Mahad Tahfiz Persendirian Negeri Selangor, 5 April 2018
16. vii. MIP CSR Mahad Tahfiz bagi 5 buah sekolah mahad tahfiz iaitu:-
 - a) Sekolah Tahfiz Al-Habbah, Batu Caves
 - b) Sekolah Tahfiz Baitul Aini Kuang
 - c) Pusat Ilmu At-Thoiyibah Perempuan Pinggiran Subang
 17. d- Maahad Tahfiz Al Quran Sabil Ar-Rasyad
 18. e- Maahad Tahfiz Al Yateem Darul Furqon Bukit Lagong
 19. MIPYW Sarap Sabtu(Breakfast Sharing Session) pada 18 Ogos 2018
 20. iMIP bersama YB Nurul Izzah “ Challenges facing Young Professionals” pada 5 Sept 2018

21. MIP MUF 2019 pada 18 & 19 Feb 2019
22. MIP Kursus Laporan Cadangan Pemajuan LCP 1/2019
23. MIPTC Seminar SIA pada 13 MAC 2019
24. MIP futsal Tournament 2019 Pada 4 April 2019
25. MIP RAYA2019 pada 18 Jun 2019
26. LPBM Profesional Course 2019 Siri 1/2019 pada 6-7 July 2019
28. MIPTC Seminar SIA pada 19 Dis 2019
29. MIP YW Retreat 2020 pada 1 Feb 2020
30. MIPTC Ethics & Profesionalism pada 6 Feb 2020
31. MIPTC Spatial Planning in Context of National Ecotourism Plan pada 26 Feb 2020
32. MIP COVID-19 Relief Fund April 2020
33. MIPTC KM Dan Kepentingannya Dalam OSC 3.0 Plus 11 April 2020
34. MIPTC What is The New Normal For planning 25 April 2020
35. MIPTC SIA Forum Series 1/2020: SIA category 3 VS SIA Section 21a (1) (EA), Act 172 pada 16 Mei 2020
36. MIP MUF 2020 Pada 28-30 September 2020
37. MIP VR MUF 2020 fo NW 3: The Roles that Public Spaces Play in Times of Crisis by Malaysian Institute of Planners pada 28 September 2020
38. MIP VR MUF 2020 for NW 11: Monitoring Low Carbon Cities : Choosing The Right Tool By Low Carbon Cities and Sustainability Centre, Malaysian Institute of Planners pada 29 September 2020
39. MIP Zoom Link Program Minum Petang Bersama Datuk Bandar Kuala Lumpur & Pertubuhan Perancang Malaysia pada, 21 Nov 2020
40. MIP ZOOM LINK : PLACEMAKING MALAYSIA LAUNCHING & WEBINAR pada 30 Jan 2021
41. MIP & PERTAMA Series Of Webinar : Housing The Nation (PERTAMA) pada 24 Feb 2021
42. MIP Zoom Link : Mip Extra Ordinary General Meeting pada 6 Feb 2021
43. MIP YOUTH WING ELECTION 2021 pada 27 Feb 2021
44. ZOOM LINK : MIP 49TH ANNUAL GENERAL MEETING pada 10 April 2021
45. ACK ZOOM LINK: "Wawancara Sejarah & Kelayakan Kebenaran Merancang" - SIRIES 1 pada 27 Mei 2021
46. NATIONAL PLANNING CONGRESS 2022
47. SOCIAL IMPACT ASSESSMENT (SIA) PRACTITIONERS COURSE INTERMEDIATE LEVEL 2
48. MIPYW TEH TARIK SESSION 2022 | KAMPONG BHARU WAY FORWARD
49. Strengthening Urban Resilience in World Heritage Sites
50. Baseline Study on Technology Adoption in Planning Practice Towards Increasing the Productivity Level
51. LAUNCHING OF MIP 50TH ANNIVERSARY CELEBRATION AND LUNCHEON TALK WITH PAST PRESIDENTS OF MIP
52. BROWN BAG SESSION | NEURODIVERSITY & THE CITY : INCLUSIVE PUBLIC TRANSPORTATION SYSTEM
53. MEMBERS LECTURE SERIES & SHARING EXPERIENCE #1/2022
54. PRE AGM WEBINAR | CABARAN PERANCANG BANDAR DALAM ARUS PEMBANGUNAN NEGARA
55. BROWN BAG SESSION | NEURODIVERSITY AND THE CITY | BUILDING A SAFE & CONDUCTIVE HOUSE
56. KAJI SELIDIK SENARAI NAMA PERANCANG BANDAR DAN TAHAP PENGLIBATAN PERENCANG BANDAR DALAM PENYEDIAAN KAJIAN IMPAK SOSIAL (SIA)
57. MIP 50th ANNUAL GENERAL MEETING
58. MIPTC Webinar: Overview of Land & Property Development
59. Baseline Study on Technology Adoption in Planning Practice Towards Increasing the Productivity Level
60. BROWN BAG SESSION | NEURODIVERSITY & THE CITY : WHAT AUTISTIC PEOPLE NEED TO SUCCEED IN THE WORKPLACE
61. SOCIAL IMPACT ASSESSMENT (SIA) COURSE 2022
62. SESI TEACH IN DAN PERLAKSANAAN PEMAKAIAN SISTEM PENGEMUKAAN PELAN KM SECARA DIGITAL: e-DisKM

A blurred background image of a city skyline at sunset or sunrise. The sky is a mix of blue, orange, and yellow, with the silhouettes of several skyscrapers visible. The foreground is a soft, out-of-focus green, likely representing trees or a park. The entire image is framed by a thin gold border.

SALINAN SIJIL PROFESIONAL



INI ADALAH MENGESAHKAN BAHAWA
THIS IS TO CERTIFY THAT

CHE MOHD NURUL FATHI BIN CHE MOHD NAZAN

TELAH DILANTIK SEBAGAI
HAS BEEN ELECTED

AHLI KORPORAT
CORPORATE MEMBER

PERTUBUHAN PERANCANG MALAYSIA
MALAYSIAN INSTITUTE OF PLANNERS

Ditubuhkan pada tahun seribu sembilan ratus tujuh puluh dua untuk menggalakkan kemajuan dan sains perancangan bandar dan desa bagi kebaikan masyarakat dan untuk mengawalselia serta melindungi kepentingan profesyen Perancangan Bandar dan Desa

DIKTIRAF DENGAN KUASA MAJLIS DI MESYUARAT
BIL.14 SESI 2019/2021 YANG DIADAKAN PADA
12 HARIBULAN JUN TAHUN 2020

736/20
NOMBOR AHLI


TPr HJ IHSAN ZAINAL MOKHTAR
PRESIDEN


DATIN TPr HJH NORAIDA SALUDIN
SETIAUSAHA KEHORMAT



**BORANG 3
FORM 3**

**AKTA PERANCANG BANDAR 1995
TOWN PLANNERS ACT 1995**

**KAEDAH-KAEDAH PENDAFTARAN PERANCANG BANDAR 1998
REGISTRATION OF TOWN PLANNERS RULES 1998**

(Subkaedah 6(1))
(Subrule 6(1))

No. Perakuan: **LPBM 02050/23**
Certificate No:

**LEMBAGA PERANCANG BANDAR, MALAYSIA
BOARD OF TOWN PLANNERS, MALAYSIA**

**PERAKUAN PENDAFTARAN
CERTIFICATE OF REGISTRATION**

INI ADALAH UNTUK MEMPERAKUI BAHAWA

THIS IS TO CERTIFY THAT

Nama: **TPr CHE MOHD NURUL FATHI BIN CHE MOHD NAZAN**
Name:

Kad Pengenal No: **860812-85-5005**
Identity card no:

No. siri pendaftaran: **A 0654**
Registration serial no:

Alamat: **FNA CONCEPT STUDIO
30-03-02, LORONG BATU NILAM 4A,
BANDAR BUKIT TINGGI,
41200 KLANG, SELANGOR.**

yang mematuhi kehendak-kehendak Akta Perancang Bandar 1995 dan yang menjelaskan fi pendaftaran didaftarkan sebagai seorang **PERANCANG BANDAR BERDAFTAR** tertakluk kepada peruntukan Akta ini.

*having complied with the requirements of the Town Planners Act 1995 and having paid the registration fees is registered as a **REGISTERED TOWN PLANNER** subject to the provisions of the Act.*

Perakuan Pendaftaran ini habis tempoh pada 31 Disember **2023**
This Certificate of Registration shall expire on 31 December

Meterai Biasa:
Common Seal:




Pengerusi
Chairman


Pendaftaran
Registrar

Tarikh dikeluarkan: **1 JANUARI 2023**
Date issued

BORANG 8
FORM 8

No. Perakuan: **LPBM P0757/23**
Certificate No.:

LEMBAGA PERANCANG BANDAR, MALAYSIA
BOARD OF TOWN PLANNERS, MALAYSIA

PERAKUAN PRAKTIS PERANCANG BANDAR BERDAFTAR DENGAN PERTUBUHAN PERBADANAN
CERTIFICATE OF PRACTICE FOR REGISTERED TOWN PLANNER WITH BODY CORPORATE

INI ADALAH UNTUK MEMPERAKUI BAHAWA
THIS IS TO CERTIFY THAT

Nama: **TPr CHE MOHD NURUL FATHI BIN CHE MOHD NAZAN**
Name:

No. Kad Pengenalan: **860812-85-5005**
Identity Card No.:

No. Siri Pendaftaran LPBM: **A 0654**
LPBM Registration Serial No.:

No. Perakuan Praktis: **COP 0220**
Certificate of Practice No.:

Pertubuhan Perbadanan: **FNA CONCEPT STUDIO**
Body Corporate:

No. Pertubuhan Perbadanan: **BC 0203**
Body Corporate No.:

Alamat: **30-03-02, LORONG BATU NILAM 4A,
BANDAR BUKIT TINGGI,
41200 KLANG, SELANGOR.**
Address:

yang mematuhi kehendak-kehendak Akta Perancang Bandar 1995 dan yang menjelaskan fi pendaftaran didaftarkan sebagai PERAKUAN PRAKTIS PERANCANG BANDAR BERDAFTAR DENGAN PERTUBUHAN PERBADANAN yang tertakluk kepada peruntukan Akta ini.

having complied with the requirements of the Town Planners Act 1995 and having paid the registration fees is registered as a CERTIFICATE OF PRACTICE FOR REGISTERED TOWN PLANNER WITH BODY CORPORATE subject to the provisions of the Act.

Perakuan Praktis ini akan tamat tempoh pada 31 Disember **2023**
Certificate of Practice shall expire on 31st December

Meterai Biasa:
Common Seal:




Pengerusi
Chairman


Pendaftar
Registrar

Tarikh dikeluarkan: **1 JANUARI 2023**
Date issued:



SALINAN SIJIL KEWANGAN (MoF)



KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA
SIJIL AKUAN PENDAFTARAN FIRMA PERUNDING

NO. SIJIL : J10962360323469611
NO. RUJUKAN PENDAFTARAN : 465-0002046660
TEMPOH SAH LAKU : 06/03/2023 - 05/03/2026

Bahawa dengan ini diperakui syarikat :

FNA CONCEPT STUDIO (002484579-V)
30-03-02 LORONG BATU NILAM 4A
BANDAR BUKIT TINGGI
KLANG
41200 KLANG
SELANGOR, MALAYSIA

Telah berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia dalam bidang bekalan/perkhidmatan di bawah sektor, bidang dan sub-bidang seperti di Lampiran A. Kelulusan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti yang dinyatakan di Lampiran B. Individu yang diberi kuasa oleh syarikat bagi urusan perolehan Kerajaan adalah seperti berikut :

ENCIK CHE MOHD NURUL FATHI BIN CHE MOHD
NAZAN

860812855005

PENGARAH URUSAN

t.t

AB RAHIM BIN AB RAHMAN
Bahagian Perolehan Kerajaan
b.p. Ketua Setiausaha Perbendaharaan
Kementerian Kewangan Malaysia

Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia : 06/03/2023

(Sijil ini adalah cetakan komputer dan tidak memerlukan tandatangan)

NO SIJIL : J10962360323469611
NO RUJUKAN PENDAFTARAN : 465-0002046660
TEMPOH SAH LAKU : 06/03/2023 - 05/03/2026

BIL	TARIKH DAFTAR BIDANG	KOD BIDANG	KETERANGAN	STATUS
1	06/03/2023	330206	PERKHIDMATAN PERUNDING FIZIKAL/ BUKAN KEJURUTERAAN/ PERANCANG BANDAR DAN WILAYAH	Aktif

Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia : 06/03/2023

SYARAT KELULUSAN SIJIL AKUAN PENDAFTARAN SYARIKAT

1. SYARAT AM

1. Kelulusan ini diberi berdasarkan maklumat-maklumat yang telah disampaikan oleh pihak syarikat tuan.
2. Apa-apa perubahan ke atas maklumat-maklumat tersebut hendaklah dibuat kemaskini secara online di Modul Kemaskini Profil di alamat www.eperolehan.gov.my dalam tempoh masa dua puluh satu (21) hari dari tarikh perubahan tersebut berlaku dan sekiranya gagal berbuat demikian boleh mengakibatkan tindakan seperti di para 1.5 di bawah.
3. Syarikat hendaklah mengemukakan segala maklumat dalam tempoh yang ditetapkan apabila diminta oleh Kementerian Kewangan Malaysia. Kegagalan berbuat demikian akan mengakibatkan tindakan seperti di para 1.5 di bawah.
4. Syarikat hendaklah memastikan bahawa bidang yang telah didaftarkan dalam sijil ini tidak bertindih dengan bidang yang telah diluluskan ke atas mana-mana syarikat seperti berikut:
 1. Mempunyai Pemilik atau Lembaga Pengarah/Pengarah, Pengurusan dan Pekerja yang sama; atau
 2. Beroperasi di premis yang sama.
5. Kementerian Kewangan Malaysia berhak untuk membuat lawatan atau pemeriksaan audit pada bila-bila masa tanpa dimaklumkan terlebih dahulu. Kegagalan mematuhi syarat-syarat pendaftaran, kod bidang dan/atau pendaftaran syarikat tuan boleh digantung/dibatalkan dan syarikat, Pemilik serta Lembaga Pengarah/Pengarah diambil tindakan tatatertib termasuk disenaraihitamkan tanpa apa-apa notis jika didapati maklumat yang diberi tidak benar.
6. Syarikat yang baru didaftarkan tidak dibenarkan membuat sebarang perubahan ke atas Pemilik atau Pengarah dalam tempoh enam (6) bulan daripada tarikh syarikat didaftarkan.
7. Kegagalan syarikat membuat permohonan pembaharuan pendaftaran selagi (1) tahun dari tarikh tamat tempoh pendaftaran boleh mengakibatkan pendaftaran syarikat dengan Kementerian Kewangan Malaysia akan dibatalkan dan dikeluarkan secara automatik daripada Sistem ePerolehan. Syarikat hendaklah membuat permohonan baru.

1. PENGGANTUNGAN/PEMBATALAN PENDAFTARAN

1. Pendaftaran syarikat akan digantung/dibatalkan sekiranya didapati syarikat melakukan kesalahan seperti berikut:
 1. Syarikat/pemilik/perkongsi/pengarah/mana-mana ahli pengurusan telah melakukan jenayah dan didapati bersalah oleh mahkamah di Malaysia atau luar negeri atau mengalami tanggungan sivil.
 2. Syarikat menarik balik tawaran sebelum tender dipertimbangkan atau menolak setelah tawaran dibuat.
 3. Syarikat gagal melaksanakan obligasi kontrak-kontrak yang telah ditandatangani dengan Kerajaan.
 4. Syarikat didapati meminda Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat dengan tujuan menipu atau lain-lain maksud.
 5. Syarikat membenarkan Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat disalahgunakan oleh individu/syarikat lain.
- 2.1.5 Syarikat didapati membuat pakatan harga dengan syarikat-syarikat lain semasa memasuki tender Kerajaan atau subkontrak tanpa persetujuan terlebih dahulu daripada Agensi Kerajaan yang terlibat.

3. PEMBAHARUAN

1. Syarikat tuan hendaklah mengemukakan permohonan pembaharuan pendaftaran enam (6) bulan sebelum tamat tempoh pendaftaran.
2. Permohonan yang diterima selepas tamat tempoh pendaftaran adalah dianggap pendaftaran pembaharuan.

4. HAK KERAJAAN

1. Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat yang dikeluarkan secara Virtual oleh Kerajaan berhak untuk menarik balik pendaftaran/digantung/dibatalkan sekiranya syarikat dikenakan tindakan tatatertib seperti Perkakam Perolehan Kerajaan 8.

5. PENYERTAAN PEROLEHAN KERAJAAN

1. Dengan pengeluaran Sijil *Virtual*, Sijil ini tidak lagi perlu ditunjukkan semasa mengambil dokumen perolehan Kerajaan (pembelian terus, tender/sebut harga dan lain-lain kaedah perolehan) kecuali bagi Agensi Kerajaan yang tiada capaian internet.
2. Syarikat hendaklah memastikan pendaftaran dengan Kementerian Kewangan Malaysia masih sah laku sepanjang tempoh kontrak berkuat kuasa.

6. PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH

1. Sebarang perbuatan atau percubaan rasuah untuk menawar atau memberi, meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan daripada mana-mana orang berkaitan perolehan Kerajaan merupakan suatu kesalahan jenayah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694].

KESIMPULAN

FNA CONCEPT STUDIO telah merangka pelbagai rancangan jangka panjang dalam menguasai pasaran khususnya didalam bidang **PENGURUSAN PROJEK, PERANCANGAN BANDAR, KEJURUTERAAN & PEMBANGUNAN HARTANAH**. Kadar permintaan terhadap industri yang semakin tinggi telah mewujudkan kepada perlunya penawaran baru bagi mengimbangi permintaan semasa. **FNA CONCEPT STUDIO** yakin akan terus komited dan konsisten dalam menjalankan perniagaan ini di samping cuba untuk sentiasa mencari peluang-peluang baru dalam memperkasakan lagi perniagaan dan perkhidmatan yang ditawarkan.